

Số /QĐ-BXD

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc sắp xếp lại, xử lý đối với cơ sở nhà, đất tại số 16 Lý Tự Trọng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng thuộc Cục Đường bộ Việt Nam**

**BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG**

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 33/2025/NĐ-CP ngày 25/02/2025 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;*

*Căn cứ ý kiến thống nhất tại Văn bản số 1990/UBND-KT ngày 23/3/2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Đà Nẵng;*

*Căn cứ các Quyết định số 154/QĐ-BXD ngày 04/02/2026 và số 155/QĐ-BXD ngày 04/02/2026 của Bộ Xây dựng về việc quyết định hợp nhất các cơ quan đơn vị trực thuộc Cục Đường bộ Việt Nam;*

*Xét đề nghị của Cục Đường bộ Việt Nam tại Văn bản số 2055/CĐBVN-KHTC ngày 14/4/2026 về việc sắp xếp cơ sở nhà, đất Khu liên cơ quan tại địa chỉ số 16 Lý Tự Trọng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;*

*Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế Hoạch - Tài chính.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thống nhất giữ lại tiếp tục sử dụng cơ sở nhà, đất tại số 16 Lý Tự Trọng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng để làm trụ sở làm việc cho các đơn vị thuộc Cục Đường bộ Việt Nam (diện tích đất 4.461,1 m<sup>2</sup>, diện tích sàn sử dụng 5.057,6 m<sup>2</sup>). Cụ thể theo phương án sắp xếp:

- Khu Quản lý đường bộ III: diện tích đất 2.714,7 m<sup>2</sup>, diện tích sàn sử dụng 2.914,4 m<sup>2</sup>;

- Ban Quản lý dự án đường bộ miền Trung: diện tích đất 1.021,2 m<sup>2</sup>, diện tích sàn sử dụng 1.727,8 m<sup>2</sup>;

- Trung tâm Kỹ thuật và Công nghệ đường bộ phía Nam: diện tích đất 725,2 m<sup>2</sup>, diện tích sàn sử dụng 415,6 m<sup>2</sup>.

## **Điều 2. Cục Đường bộ Việt Nam**

- Chịu trách nhiệm toàn diện về: số liệu, hồ sơ đã báo cáo, đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai và pháp luật khác có liên quan;

- Chỉ đạo Khu Quản lý đường bộ III, Ban Quản lý dự án đường bộ miền Trung, Trung tâm Kỹ thuật và Công nghệ đường bộ phía Nam phối hợp với các cơ quan chức năng của Thành phố Đà Nẵng để hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất theo quy định của pháp luật về đất đai; thực hiện việc quản lý, sử dụng nhà, đất theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai và pháp luật khác có liên quan;

- Chỉ đạo Công ty Cổ phần Quản lý và xây dựng đường bộ Quảng Nam - Đà Nẵng khẩn trương liên hệ Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Đà Nẵng để cung cấp toàn bộ hồ sơ liên quan đến việc cổ phần hóa doanh nghiệp tại thời điểm năm 2006 làm cơ sở hoàn thiện các thủ tục theo quy định của pháp luật đất đai theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục trưởng Cục Đường bộ Việt Nam và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có tên nêu tại Điều 1 và đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Bộ Tài chính;
- UBND Thành phố Đà Nẵng;
- Công TTĐT Bộ Xây dựng;
- Lưu VT, KHTC(H).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**

**Lê Anh Tuấn**