

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số /QĐ-BXD Hà Nội, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý đối với cơ sở nhà, đất của
Khu Quản lý đường bộ IV, Cục Đường bộ Việt Nam

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14;

Căn cứ Nghị định số 33/2025/NĐ-CP ngày 25/02/2025 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ ý kiến thống nhất của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tại Văn bản số 4997/UBND-KT ngày 25/12/2025;

Xét đề nghị của Cục Đường bộ Việt Nam tại Văn bản số 3561/CĐBVN-KHTC ngày 28/7/2025 về việc đề nghị chuyển giao cơ sở nhà, đất Nhà khách Thùy Vân về UBND Thành phố Hồ Chí Minh quản lý, xử lý;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao cơ sở nhà, đất tại số 45/1A đường Thùy Vân, phường Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: số 45/16 đường Thùy Vân, Phường 2, thành phố Vũng Tàu) có diện tích đất: 280,5 m², diện tích sàn sử dụng: 1.040 m² của Khu Quản lý đường bộ IV thuộc Cục Đường bộ Việt Nam về Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh quản lý, xử lý theo quy định của pháp luật.

Lý do: Đơn vị được giao quản lý tài sản không còn nhu cầu sử dụng.

Cục Đường bộ Việt Nam chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu, hồ sơ pháp lý, hiện trạng sử dụng nhà, đất và phương án đề xuất.

Điều 2. Cục Đường bộ Việt Nam và Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận theo quy định tại khoản 4, Điều 13 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

Sau khi tiếp nhận tài sản chuyển giao, Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và các cơ quan chức năng của Thành phố Hồ Chí Minh căn cứ quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật có liên quan và hồ sơ bàn giao tiếp nhận của tài sản này để xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý tài sản được tiếp nhận, đảm bảo minh bạch, đúng quy định của pháp luật, lợi ích của Nhà nước, chịu trách nhiệm về quyết định xử lý tài sản đã nhận chuyển giao theo thẩm quyền.

Điều 3. Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục trưởng Cục Đường bộ Việt Nam, Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Bộ Tài chính;
- Cổng thông tin điện tử Bộ Xây dựng;
- Lưu VT, KHTC(H)

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Lê Anh Tuấn