

Số: /QĐ-BXD

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chuyển tài sản công

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô (được sửa đổi tại Nghị định số 153/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ);

Căn cứ Nghị định số 33/2025/NĐ-CP ngày 25/02/2025 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Xét đề nghị tại Văn bản số 879/VP-QTPB ngày 18/9/2025 và số 631/VP-QTPB ngày 29/7/2025 của Văn phòng Bộ Xây dựng về việc xử lý tài sản là xe ô tô và các tài sản khác không có nhu cầu sử dụng; đề nghị tại Văn bản số 1851/CĐT WI-QTĐS ngày 13/8/2025 của Trường Cao đẳng Giao thông vận tải Trung ương I về việc tiếp nhận tài sản;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chuyển tài sản (là xe ô tô và các tài sản khác) từ Văn phòng Bộ Xây dựng về các đơn vị để quản lý, bố trí sử dụng tài sản theo tiêu chuẩn, định mức và chế độ quy định của pháp luật (*Chi tiết theo Phụ lục đính kèm*).

Lý do điều chuyển: từ nơi thừa sang các nơi có nhu cầu theo tiêu chuẩn, định mức.

Điều 2. Văn phòng Bộ Xây dựng và các đơn vị có liên quan thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận, hạch toán tăng, giảm tài sản theo quy định hiện hành.

Văn phòng Bộ Xây dựng chịu trách nhiệm toàn diện về thông tin, hồ sơ tài liệu và số liệu tài sản đề nghị điều chuyển. Các đơn vị tiếp nhận tài sản chịu trách

nhiệm toàn diện về tiêu chuẩn, định mức, quản lý sử dụng tài sản theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và pháp luật khác có liên quan; thực hiện đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật; báo cáo kê khai biến động tài sản; chi trả các chi phí có liên quan đến việc bàn giao, tiếp nhận tài sản (nếu có).

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục trưởng Cục Kinh tế Quản lý đầu tư xây dựng, Hiệu trưởng Trường Cao đẳng GTVT Trung ương I và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Cổng thông tin điện tử Bộ XD (để công khai);
- Lưu: VT, KH-TC(H).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Nguyễn Việt Hùng

PHỤ LỤC ĐIỀU CHUYỂN TÀI SẢN TỪ VĂN PHÒNG BỘ XÂY DỰNG

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-BXD ngày tháng năm 2025 của Bộ Xây dựng)

STT	Tên tài sản điều chuyển	Tình trạng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)	Tên cơ quan tiếp nhận	Mục đích sử dụng
I	Điều chuyển ô tô					
1	Xe ô tô Toyota Fortuner 2.7 biển kiểm soát 80A-020.71 (thay thế cho xe ô tô 80A 048.06 đã được điều chuyển cho Cục Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng theo Quyết định số 499/QĐ-BXD ngày 26/4/2025)	Đang hoạt động	1.119.145.455	0	Cục Kinh tế Quản lý đầu tư xây dựng	Phục vụ công tác chung
2	Xe ô tô Toyota Hiace 80A-007.64	Đang hoạt động	601.762.000	0	Trường Cao đẳng GTVT Trung ương I	Phục vụ công tác đào tạo
II	Điều chuyển các tài sản khác					
1	01 máy biến áp dầu 1250 KVA	Không có nhu cầu sử dụng			Trường Cao đẳng GTVT Trung ương I	Phục vụ công tác đào tạo
2	01 tủ RMU	Không có nhu cầu sử dụng			Trường Cao đẳng GTVT Trung ương I	Phục vụ công tác đào tạo
3	01 tủ hạ thế	Không có nhu cầu sử dụng			Trường Cao đẳng GTVT Trung ương I	Phục vụ công tác đào tạo
4	01 bồn nước Tân Á 20m3	Không có nhu cầu sử dụng			Trường Cao đẳng GTVT Trung ương I	Phục vụ công tác đào tạo

THUYẾT MINH VIỆC XỬ LÝ XE Ô TÔ VÀ CÁC TÀI SẢN KHÁC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-BXD ngày tháng năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

1. Căn cứ pháp lý

- Luật Quản lý sử dụng tài sản công;
- Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;
- Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô (được sửa đổi tại Nghị định số 153/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ);
- Trên cơ sở đề nghị tại Văn bản số 879/VP-QTPB ngày 18/9/2025 và số 631/VP-QTPB ngày 29/7/2025 của Văn phòng Bộ Xây dựng về việc xử lý tài sản là xe ô tô và các tài sản khác không có nhu cầu sử dụng.

2. Điều chuyển xe ô tô và một số tài sản không còn nhu cầu sử dụng từ nơi thừa sang nơi thiếu theo tiêu chuẩn, định mức

(i) Điều chuyển Xe ô tô Toyota Fortuner 2.7 biển kiểm soát 80A- 020.71 thay thế cho xe ô tô 80A 048.06 đã được điều chuyển cho Cục Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng theo Quyết định số 499/QĐ-BXD ngày 26/4/2025

Trên cơ sở Quyết định số 325/QĐ-BXD ngày 28/3/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc tạm giao biên chế công chức năm 2025 (được điều chỉnh bằng Quyết định số 1508/QĐ-BXD ngày 08/9/2025 của Bộ Xây dựng), thì định biên được giao cho Cục KT-QLĐT XD là 124 định biên. Theo quy định tại khoản 1, Điều 9 của Nghị định số 72/2023/NĐ-CP của Chính phủ thì định mức sử dụng xe dùng chung của Cục KT-QLĐT XD là 03 chiếc. Hiện tại, Cục đang có 02 xe dùng chung, thiếu 01 xe. Do vậy, Bộ Xây dựng đã ban hành Quyết định số 499/QĐ-BXD ngày 26/4/2025 để điều chuyển xe ô tô nêu trên về Cục để sử dụng theo quy định.

Tuy nhiên, ngày 29/7/2025 Văn phòng Bộ có Văn bản số 631/VP-QTPB đề nghị giữ lại xe ô tô Toyota Prado; Biển kiểm soát 80A - 048.06 để tiếp tục sử dụng; thay vào đó đề xuất đề nghị điều chuyển Xe ô tô Toyota Fortuner 2.7 biển kiểm soát 80A- 020.71 thay thế cho xe ô tô 80A 048.06 đã được điều chuyển cho Cục Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng theo Quyết định số 499/QĐ-BXD ngày 26/4/2025 nêu trên. Trên cơ sở đó, Bộ Xây dựng điều chuyển theo đề xuất của Văn phòng Bộ Xây dựng.

(ii) Điều chuyển Xe ô tô Toyota Hiace 80A-007.64 về Trường Cao đẳng GTVT Trung ương I sử dụng cho công tác đào tạo

Theo tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng được Bộ Giao thông vận tải (nay là Bộ Xây dựng) ban hành tại Văn bản số 11096/BGTVT-TC ngày 14/10/2024 thì Nhà trường được định mức 62 xe ô tô tập lái xe. Hiện nay, số lượng

xe ô tô chuyên dùng phục vụ đào tạo lái xe của Nhà trường là 18 xe, do vậy số xe ô tô tập lái xe còn thiếu so với định mức là 44 xe. Do vậy, Bộ Xây dựng điều chuyển 01 xe ô tô nêu trên về Trường để sử dụng theo quy định.

(iii) Điều chuyển một số tài sản không còn nhu cầu sử dụng

Theo báo cáo của Văn phòng Bộ tại Văn bản số 879/VP-QTPB ngày 18/9/2025 và đề nghị của Trường Cao đẳng GTVT Trung ương I tại Văn bản số 1851/CĐTWI-QTĐS ngày 13/8/2025, hiện nay Văn phòng Bộ Xây dựng không có nhu cầu sử dụng đối với 01 máy biến áp dầu 1250 KVA, 01 tủ RMU, 01 tủ hạ thế; 01 bồn nước Tân Á 20m³; trong khi những tài sản này rất cần thiết cho Trường Cao đẳng GTVT Trung ương I sử dụng vào việc đào tạo các nghề điện, nước. Do vậy, Bộ Xây dựng điều chuyển các tài sản nêu trên về Trường quản lý sử dụng theo quy định.
