

Số: /BXD-KHCNMT&VLXD
V/v trả lời kiến nghị liên quan Bảng 6
và Bảng 8 của QCVN 06

Hà Nội, ngày tháng 9 năm 2025

Kính gửi: Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang.

Triển khai Công văn số 01-CV/ĐU ngày 09/8/2025 của Đảng ủy Bộ Tư pháp về việc thực hiện kết luận của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm, Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật tại Phiên họp chuyên đề của Ban Chỉ đạo Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật, trong đó có nội dung kiến nghị của Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang đối với Bảng 6 và Bảng 8 của QCVN 06:2022/BXD về An toàn cháy cho nhà và công trình, được bổ sung, sửa đổi tại Sửa đổi 1:2023, như sau:

“Tại Bảng 6 - Phân nhóm nhà dựa trên tính nguy hiểm cháy theo công năng quy chuẩn thì đối với một số công trình Bệnh viện được xếp vào nhóm F1.1. Đối chiếu theo Bảng B.8 - Phạm vi áp dụng của vật liệu hoàn thiện, trang trí, vật liệu ốp lát và vật liệu phủ sàn trên đường thoát nạn tại quy chuẩn này thì chiều cao tối đa của công trình xây dựng bệnh viện là 9 tầng hoặc 28 mét. Quy định nêu trên không hợp lý, đặc biệt với những công trình xây dựng Bệnh viện tại các khu đô thị, thành phố lớn, bắt buộc đầu tư bệnh viện phải bố trí cao tầng nếu quy mô của bệnh viện lớn và trên thực tế tại tuyến trung ương, nhiều Bệnh viện cao hơn 10 – thậm chí hơn 20 tầng. Việc quy định như Thông tư số 06/2022/TT-BXD vô tình hạn chế đầu tư, mở rộng phạm vi của các cơ sở y tế, đặc biệt là y tế tư nhân, các nhà đầu tư mới.”.

Về nội dung này, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Bảng B.8 quy định yêu cầu cấp nguy hiểm cháy của vật liệu hoàn thiện, trang trí, ốp lát, phủ sàn trên đường thoát nạn, không giới hạn chiều cao tối đa của bất kỳ công trình nào nói chung và bệnh viện nói riêng.

2. QCVN 06:2022/BXD về An toàn cháy cho nhà và công trình, được bổ sung, sửa đổi tại Sửa đổi 1:2023, cung cấp các quy định tiên định (cho sẵn) đối với bệnh viện nhóm F1.1 với chiều cao PCCC đến 50 m. Nếu vượt khỏi ngưỡng này thì có thể thiết kế riêng theo quy định tại 1.1.10 hoặc áp dụng các tiêu chuẩn nước ngoài phù hợp (ví dụ các tài liệu chuẩn đã được nêu trong thư mục tài liệu tham khảo), căn cứ trên 1.1.7 của QCVN 06:2022/BXD + Sửa đổi 1:2023. Về cơ bản các quy định

tiền định (cho sẵn) trong quy chuẩn được biên soạn phù hợp với các công trình có tính phổ biến, đại trà. Những công trình có đặc thù riêng hoặc quy mô vượt mức phổ biến thì quy chuẩn cho phép thiết kế riêng hoặc sử dụng tiêu chuẩn nước ngoài. Như vậy, các cơ sở viện dẫn trong ý kiến là không chính xác.

3. Doanh nghiệp cần nghiên cứu, hiểu rõ quy chuẩn, hoặc thuê đơn vị tư vấn về PCCC có đủ năng lực, kinh nghiệm, tham gia thiết kế ngay từ giai đoạn đầu để tránh việc thiết kế sai, dẫn đến thiết kế thiếu an toàn hoặc quá an toàn.

Bộ Xây dựng luôn cầu thị tiếp thu các ý kiến góp ý và thường xuyên cập nhật, sửa đổi, bổ sung các quy định đảm bảo an toàn cháy cho nhà và công trình và phù hợp với thực tiễn.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng gửi tới Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang nghiên cứu và tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- TTr. Nguyễn Văn Sinh (để b/c);
- TTr. Phạm Minh Hà (để b/c);
- Vụ Pháp chế (để t/h);
- Công TTĐT Bộ Xây dựng;
- Lưu: VT, KHCNMT&VLXD_(N.X.Hiến).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KHCNMT&VLXD
PHÓ VỤ TRƯỞNG

Lê Minh Long