

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 343/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 02 tháng 02 năm 2021

V/v: Hướng dẫn áp dụng hệ số
chi phí quản lý dự án đầu xây
dựng công trình

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh

Bộ Xây dựng đã nhận được văn bản số 4731/SXD-QLXD ngày 10/12/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh về việc đề nghị hướng dẫn áp dụng hệ số chi phí quản lý dự án theo quy định tại Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ Xây dựng về công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng đối với dự án đầu tư xây dựng do Ban Quản lý dự án chuyên ngành là chủ đầu tư, được giao trực tiếp quản lý dự án. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại khoản 3 mục I phần I Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ Xây dựng, trường hợp dự án được quản lý theo hình thức chủ đầu tư sử dụng bộ máy chuyên môn trực thuộc có đủ điều kiện năng lực để quản lý dự án, chi phí quản lý dự án xác định theo định mức quy định tại Bảng số 1 mục II phần I kèm theo Quyết định và điều chỉnh với hệ số $k=0,8$.

2. Đối với Ban Quản lý dự án chuyên ngành do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thành lập theo quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP (được sửa đổi bổ sung tại Nghị định số 42/2017/NĐ-CP) thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của chủ đầu tư trực tiếp tổ chức quản lý thực hiện các dự án được giao không thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 mục I phần I Quyết định số 79/QĐ-BXD, chi phí quản lý dự án áp dụng hệ số 1. Việc quản lý, sử dụng chi phí quản lý dự án thực hiện theo hướng dẫn của Bộ Tài chính.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh nghiên cứu, thực hiện./.

TL. BỘ TRƯỞNG**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG****Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTr Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD, (Th3).

(đã ký)

Hồ Ngọc Sơn