

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 05 tháng 8 năm 2022

Số: 3014/BXD-HĐXD

V/v hướng dẫn công tác thẩm định điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án và thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở.

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 663/QBLDA-KTTĐ ngày 24/6/2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương về việc hướng dẫn công tác thẩm định điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án (BCNCKT) và thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo nội dung tại văn bản số 663/QBLDA-KTTĐ, Dự án trục Đông - Tây, tỉnh Hải Dương (Dự án) sử dụng vốn ngân sách tỉnh và ngân sách trung ương hỗ trợ (vốn đầu tư công), đã được UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt là dự án nhóm B, công trình cấp III; hiện nay, chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, chi phí nhân công, vật liệu tăng làm vượt tổng mức đầu tư so với dự án và chủ trương đầu tư được duyệt, nhóm dự án theo đó dự kiến từ nhóm B thành nhóm A.

Nội dung đề xuất điều chỉnh nêu trên thuộc trường hợp thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh của Cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ quản lý đầu tư xây dựng chuyên ngành theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 13 và điểm c khoản 2 Điều 19 Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng. Trường hợp dự án đầu tư xây dựng đường bộ trong đô thị (trừ đường quốc lộ qua đô thị), căn cứ theo điểm a khoản 2 Điều 109 Nghị định này thì thẩm quyền thẩm định dự án điều chỉnh là cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Xây dựng; trường hợp dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông không thuộc trường hợp trên, căn cứ theo điểm b khoản 2 Điều 109 Nghị định này thì thẩm quyền thẩm định dự án điều chỉnh là cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Giao thông vận tải.

Theo quy định tại khoản 1, Điều 110 Nghị định 15/2021/NĐ-CP, thiết kế cơ sở, thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đã được thẩm định, không điều chỉnh thì không phải thẩm định lại; Dự án chỉ điều chỉnh tổng mức đầu tư, các nội dung khác của dự án giữ nguyên theo nội dung Dự án đã được phê duyệt thì Chủ đầu tư trình cơ quan chuyên môn về xây dựng có thẩm quyền theo quy định nêu trên để thẩm định điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án.

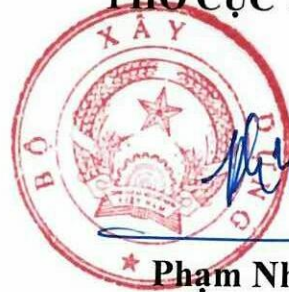
2. Việc thẩm định điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thực hiện theo quy định tại Điều 39 Nghị định 15/2021/NĐ-CP; việc điều chỉnh dự toán thực hiện theo Điều 15 Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và pháp luật có liên quan.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương nghiên cứu, thực hiện./. *ph*

Nơi nhận:

- Như trên;
- BT Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- TTr Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, HĐXD(TMP.NTL-04). *ph*

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG *ph*



★ Phạm Như Huy