

Số: /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông Nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng;

Ngày...../...../2026, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 05866384 cho bà Park In Ja, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số W33211A - Tòa N03 (W3), Dự án xây dựng tổ hợp công trình dịch vụ thương mại, nhà ở, văn phòng kết hợp lưu trú và nhóm trẻ - Vinhomes Melodia (Vinhomes West Point), phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội

- Diện tích đất ở sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư, công trình xây dựng khác: 1634,0m².

- Diện tích sử dụng căn hộ sở hữu riêng: 122,3m². Thời hạn sở hữu: Đến ngày 06/10/2072.

- Ghi chú: Cấp lại Giấy chứng nhận do mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 965216 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 06/10/2022, theo hồ sơ số H26.103.25-251008-0502.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, Thông tư số 32/2025/VBHN-BNNMT ngày 07/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, quản lý; UBND phường Từ Liêm, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở NN&MT; (để báo cáo)
- Giám đốc VP;
- PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
- UBND phường Từ Liêm;
- CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
- Lưu: VT, HS

(Mã hồ sơ: H26.103.25-251008-0502;
20921BDCN, ngày 08/10/2025)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Minh Hồng

Số: /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông Nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng;

Ngày...../...../2026, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 05866384 cho bà Park In Ja, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số W33211A - Tòa N03 (W3), Dự án xây dựng tổ hợp công trình dịch vụ thương mại, nhà ở, văn phòng kết hợp lưu trú và nhóm trẻ - Vinhomes Melodia (Vinhomes West Point), phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội

- Diện tích đất ở sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư, công trình xây dựng khác: 1634,0m².

- Diện tích sử dụng căn hộ sở hữu riêng: 122,3m². Thời hạn sở hữu: Đến ngày 06/10/2072.

- Ghi chú: Cấp lại Giấy chứng nhận do mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 965216 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 06/10/2022, theo hồ sơ số H26.103.25-251008-0502.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, Thông tư số 32/2025/VBHN-BNNMT ngày 07/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, quản lý; UBND phường Từ Liêm, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở NN&MT; (để báo cáo)
- Giám đốc VP;
- PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
- UBND phường Từ Liêm;
- CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
- Lưu: VT, HS

(Mã hồ sơ: H26.103.25-251008-0502;
20921BDCN, ngày 08/10/2025)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Minh Hồng