

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI  
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN  
V/v cập nhật hồ sơ địa chính tại địa chỉ Căn hộ  
2806. Tháp S2(HH2), Dự án tổ hợp căn hộ,  
thương mại văn phòng tại ô đất ký hiệu E1.3-  
Vinhomes SkyLake thuộc khu đô thị mới Cầu  
Giấy, phường Cầu Giấy

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: - Bộ Xây dựng;  
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;  
- Sở Xây dựng;  
- UBND phường Cầu Giấy

Ngày / /2026, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 188664 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 27/5/2020 và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 06966153 cho ông Nguyễn Duy Anh và vợ Vũ Thị Ánh Nguyệt do nhận chuyển nhượng từ ông CHANG WON KIE, với nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ 2806. Tháp S2(HH2), Dự án tổ hợp căn hộ, thương mại văn phòng tại ô đất ký hiệu E1.3-Vinhomes SkyLake thuộc khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

- Diện tích đất: 2335,0m<sup>2</sup>; Sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư, công trình xây dựng khác.

- Diện tích căn hộ: 139,6m<sup>2</sup>; Sở hữu chung của vợ và chồng.

- Ghi chú:

+ Số tờ bản đồ, số thửa đất được xác định theo Bản đồ tổng thể 2 cấp phường Cầu Giấy.

+ Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 188664 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 27/5/2020 do nhận chuyển nhượng.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Căn cứ Nghị quyết số 1623/NQ-UBTVQH15 ngày 08/4/2021 của Quốc hội; Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ; Văn bản số 555/UBND-NNMT ngày 06/02/2026 của UBND thành phố Hà Nội; Thông tư số 32/2025/VBHN-BNNMT ngày 07/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo và gửi kèm bản sao Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị:

- Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng Hà Nội thông báo lên trang web của Bộ, của Sở về tình hình sở hữu nhà ở của các cá nhân nước ngoài mua nhà tại dự án trên để Sở Xây dựng các địa phương khác được biết.

- UBND phường Cầu Giấy cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc VP (để báo cáo);
- Lưu: VP, HS (CBTL: Quyền)  
(Mã hồ sơ: H26.103.25-260407-0237;  
7931BDCN - ngày 07/4/2026).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đặng Thị Bích Ngọc**