

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 15790 /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Hà Nội, ngày 16 tháng 9 năm 2025

V/v v cập nhật hồ sơ địa chính và báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam tại địa chỉ: Căn hộ chung cư số A3908 Tòa A Chung cư cao tầng HH2-1 (The Matrix one), Dự án công viên giải trí, trường học và tổ hợp nhà ở, thương mại, dịch vụ Golden Palace A, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội;
- UBND phường Từ Liêm.

Ngày 13 9 2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở tài sản gắn liền với đất số AA 02372669 do Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 04/06/2025 để quản lý theo quy định và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02872987 cho ông CHOI JUNHO với nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số A3908 Tòa A Chung cư cao tầng HH2-1 (The Matrix one), Dự án công viên giải trí, trường học và tổ hợp nhà ở, thương mại, dịch vụ Golden Palace A, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

- Diện tích đất: 4200.0 m²; Hình thức sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư, công trình xây dựng khác.

- Nhà ở: Diện tích sàn: 113.4 m²;

- Thời hạn sở hữu: Đến ngày 04/06/2075

Ghi chú:

+ Giấy chứng nhận này được cấp lại từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02372669 do Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 04/06/2025 do nhận tặng cho;

+ Thửa đất thuộc phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm (cũ)

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/07/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo, gửi thông tin đăng ký biến động và bản sao Giấy chứng nhận đã cấp để phường Từ Liêm, Chi nhánh Văn phòng quận Nam Từ Liêm thực hiện việc cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc VP (để báo cáo);
 - CNVPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm (để cập nhật);
 - Lưu: VP, HS(Thủy)
- (Mã HSDVC: H26.103.25-250807-0017
Mã HS: 13948BDCN, ngày 07/08/2025)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng