

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 15147/VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở
của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Hà Nội, ngày 05 tháng 9 năm 2025

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội.

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Lee Hsiao Chi

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội báo cáo một số nội dung như sau:

Họ tên chủ sở hữu: Bà Lee Hsiao Chi:

Quốc tịch Trung Quốc

Hộ chiếu số: 360004974, cấp ngày 21/01/2021

Nơi cấp Bộ Ngoại giao.

Địa chỉ nhà ở được cấp Giấy chứng nhận: Căn hộ chung cư số A2207, Chung cư cao tầng HH2-1 (The Matrix One) Dự án công viên giải trí, trường học và tổ hợp nhà ở, thương mại, dịch vụ Golden Palace A, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Số Giấy chứng nhận: AA 02666473, cấp ngày 3/9 /2025.

Loại nhà ở sở hữu: Căn hộ chung cư

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đề nghị Sở Xây dựng thông báo lên Cổng thông tin điện tử của Sở về nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nêu tại văn bản này và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, quản lý.

(Gửi kèm theo là bản sao Giấy chứng nhận đã cấp).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở NN&MT; (để báo cáo)
- Giám đốc VP;
- PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
- CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm; (để cập nhật)
- UBND phường Từ Liêm;
- Lưu VT, HS (Chị)

(Mã HS: 411DANN ngày 09/8/2025)

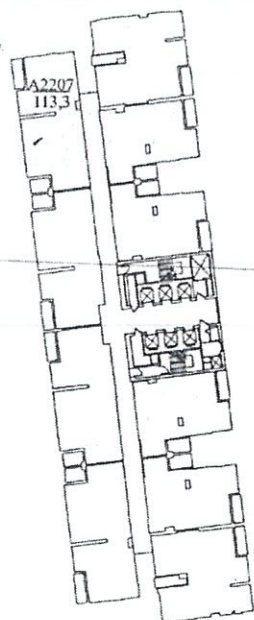
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

Căn hộ số A2207, tầng 22/44 tầng + 01 tum thang + 03 tầng hầm



5. Ghi chú:

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.3194.1.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Bà: Lee Hsiao Chi, Hộ chiếu: 360004974.

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: tờ bản đồ số:

b. Diện tích: 4200,0m².

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị.

d. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư, công trình xây dựng khác

e. Địa chỉ: Chung cư cao tầng HH2-1 (The Matrix One), Dự án công viên giải trí, trường học và tổ hợp nhà ở, thương mại, dịch vụ Golden Palace A, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

a. Tên tài sản: Căn hộ chung cư số A2207 - Tòa A - Chung cư cao tầng HH2-1 (The Matrix One).

b. Diện tích sử dụng: 113,3m².

c. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.

d. Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận.

Hà Nội, ngày 03 tháng 9 năm 2025
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Minh Hồng

AA 02666473

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.