

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 13842/VPĐKĐĐ-KHTC
V/v: Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu
nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam.

Hà Nội, ngày 15 tháng 8 năm 2025

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội.

Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02489545 cho Ông GRELLIER CHRISTIAN RENÉ

Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội báo cáo một số nội dung như sau:

Họ và tên chủ sở hữu: **GRELLIER CHRISTIAN RENÉ**, sinh năm 1958

Quốc tịch: Pháp

Hộ chiếu số: 17AD13503 do tỉnh Esonne EVRY- Cộng hòa Pháp cấp ngày 18/1/2017

Địa chỉ tạm trú: L26M.2402 Tòa M1, Vinhomes Ocean Park, xã Gia Lâm, thành phố Hà Nội

Địa chỉ nhà ở được cấp Giấy chứng nhận: Căn hộ 2402- Tòa nhà L26M, Lô đất B3-CT03, Dự án khu đô thị Gia Lâm, xã Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Số Giấy chứng nhận: AA 02489545 cấp ngày 14 tháng 8 năm 2025

Loại nhà ở sở hữu: Căn hộ chung cư (Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận)

Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội đề nghị Sở Xây dựng Hà Nội thông báo lên Cổng thông tin điện tử của Sở về nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nêu tại văn bản này và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, quản lý.

(Gửi kèm theo là bản sao Giấy chứng nhận của cá nhân nêu trên)

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở NN&MT (để báo)
 - Giám đốc VP (cáo)
 - Lưu VT, HS;
 - MHS: H26.103.25-250728-0472
- (373DANN) ngày 28/7/2025

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



ĐĂNG HỮU NGHIỆP



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: GRELLIER CHRISTIAN RENÉ, Hộ chiếu: 17AD13503.

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: tờ bản đồ số:

b. Diện tích: 1587,0m².

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị.

d. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

e. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung.

f. Địa chỉ: Toà nhà L26M, Lô đất B3-CT03, Dự án khu đô thị Gia Lâm, Xã Gia Lâm, Thành phố Hà Nội.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

a. Tên tài sản: Căn hộ chung cư số 2402 - Toà nhà L26M.

b. Diện tích sử dụng: 61,3m².

c. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.

d. Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận.

Hà Nội, ngày 14 tháng 8 năm 2025
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Hữu Nghiệp

AA 02489545

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thừa đất, tài sản gắn liền với đất:

Căn hồ số 2402 tầng 24-26 tầng +ium thang+01 tầng hầm



5. Ghi chú:

Ghi chú:
- Số tờ, số thửa sẽ được điều chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....VP.28759.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.