

**SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 13718 /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Hà Nội, ngày 14 tháng 8 năm 2025

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam tại Căn hộ chung cư số 1205, Tháp S3 (HH3), Dự án tổ hợp căn hộ, thương mại văn phòng tại ô đất ký hiệu E1.3-Vinhomes SkyLake thuộc khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội;

Ngày 14/8... /2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02872323 cho bà Phan Thu Nga, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số 1205, Tháp S3 (HH3), Dự án tổ hợp căn hộ, thương mại văn phòng tại ô đất ký hiệu E1.3-Vinhomes SkyLake thuộc khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

- Diện tích đất ở sử dụng chung: 2337,0 m²

- Diện tích căn hộ sở hữu chung: 141,1 m² (Tầng 13/41 tầng + 1 tầng kỹ thuật + 3 tầng hầm).

Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận số CT 888793 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 20/2/2020 để quản lý theo quy định.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/07/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Thông tư 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, quản lý; UBND phường Cầu Giấy, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Cầu Giấy cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định./.V

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở TN&MT; (để báo cáo)
 - Giám đốc VP;
 - PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
 - UBND phường Cầu Giấy;
 - CN VPĐKĐĐHN quận Cầu Giấy;
 - Lưu: VT, HS
- (MHS: 8364BDCN – Ngày 19/6/2025)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Minh Hồng