

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12837/VPĐKĐĐ-DK&CGCN

V/v cập nhật hồ sơ địa chính tại Địa chỉ: Căn hộ chung cư số B4601, Tòa B, chung cư 48 tầng Keangnam Vina, Lô E6, khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội

Hà Nội, ngày 02 tháng 8 năm 2025

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội
- UBND phường Yên Hòa

Ngày 31/7 /2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà tài sản gắn liền với đất số AA 02374156 cho ông Park SeungWon, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số B4601, Tòa B, chung cư 48 tầng Keangnam Vina, Lô E6, khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội.

- Diện tích (Sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư, công trình xây dựng khác): 1934,0 m².

- Nhà ở sở hữu riêng: 107,8m².

- Thời hạn sở hữu: Đến ngày 25/06/2074.

Ghi chú: Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DP 983382 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 03/10/2024.

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DP 983382 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 03/10/2024 theo quy định.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024, Luật nhà ở năm 2023, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 và Thông tư số 23/2024/TT-BNNMT ngày 20/06/2025 của Bộ Tài nguyên và môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo, đề Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng Hà Nội được biết; UBND phường Yên Hòa, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Cầu Giấy đề cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định./.

(Gửi kèm theo Văn bản này là bản sao Giấy chứng nhận đã cấp)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để b/cáo)
- CNVP quận Cầu Giấy (để cập nhật);
- Lưu VP, HS (Phúc)
- MHS: H26.103.25-250725-0076 (12248BDCN)



KT. GIÁM ĐỐC
HỒ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thị Minh Hồng



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: **PARK SEUNGWON**, Hộ chiếu: M266V8321.

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: -/- tờ bản đồ số: -/-

b. Diện tích: 1934,0m².

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị.

d. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

d. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư, công trình xây dựng khác

e. Địa chỉ: Lô E6, Khu Đô thị mới Cầu Giấy, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

a. Tên tài sản: Căn hộ chung cư số B4601 - Tòa B, chung cư 48 tầng Keangnam Vina.

b. Diện tích sử dụng: 107,8m².

c. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.

d. Thời hạn sở hữu: Đến ngày 25/06/2074.

Hà Nội, ngày 31 tháng 1 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng

AA 02374156

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

↑

B4801
107.8

11.00
0.00
2.61
7.71

Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DP 983382 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 03/10/2024.

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.