

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **911** / BXD-KTXD
V/v hướng dẫn thực hiện Thông tư
số 13/2019/TT-BXD ngày
26/12/2019 của Bộ Xây dựng.

Hà Nội, ngày **04** tháng **3** năm 2020

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 189/SXD-QLCL ngày 11/02/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai về việc hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Thông tư số 13/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 và Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững, Chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng nông thôn mới có quy mô nhỏ, kỹ thuật không phức tạp, chỉ yêu cầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật hoặc Hồ sơ xây dựng công trình thì việc xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng thực hiện theo Thông tư số 13/2019/T-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

2. Định mức chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng ban hành tại Thông tư số 13/2019/TT-BXD là cơ sở xác định chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng để tổ chức thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị dự án, thực hiện dự án và kết thúc xây dựng đưa công trình của dự án vào khai thác sử dụng. Định mức chi phí tư vấn đầu tư xây dựng để xác định chi phí tư vấn đầu tư xây dựng phù hợp với nội dung, yêu cầu sản phẩm tư vấn và trình tự đầu tư xây dựng. Việc thanh, quyết toán chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng thực hiện theo quy định của Bộ Tài chính.

3. Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai căn cứ nội dung hướng dẫn chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng nêu trên và chi phí hỗ trợ chuẩn bị và quản lý thực hiện dự án quy định tại Điều 9, Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2019 của Chính phủ để nghiên cứu, rà soát tránh sự trùng lặp, làm cơ sở báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định. Trường hợp việc áp dụng định mức chi phí tư vấn đầu tư xây dựng không phù hợp, thì căn cứ điểm e, khoản 4, Điều 4 của Thông tư số 13/2019/TT-BXD để thực hiện.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai nghiên cứu tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, KTXD(H).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Bùi Phạm Khánh