

PHỤ LỤC
PHÂN CÔNG THỰC HIỆN CÁC ĐỀ ÁN, VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT
TRIỂN KHAI NGHỊ QUYẾT SỐ 01/NQ-CP NGÀY 03/01/2015 CỦA CHÍNH PHỦ

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 50/QĐ- BXD ngày 20 tháng 01 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

STT	Nội dung	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành
I	VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT			
1	Hoàn thành trình Chính phủ ban hành Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở năm 2014 (thay thế Nghị định số 71/2010/NĐ-CP, Nghị định số 34/2013/NĐ-CP, Nghị định số 84/2013/NĐ-CP)	Cục Quản lý nhà &TTBĐS	Các Cục, Vụ, các đơn vị liên quan	Tháng 5/2015
2	Hoàn thành trình Chính phủ ban hành Nghị định về phát triển và quản lý nhà ở xã hội (thay thế Nghị định số 188/2013/NĐ-CP)	Cục Quản lý nhà &TTBĐS	Các Cục, Vụ, các đơn vị liên quan	Tháng 4/2015
3	Hoàn thành trình Chính phủ ban hành Nghị định về công tác cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ	Cục Quản lý nhà &TTBĐS	Các Cục, Vụ, các đơn vị liên quan	Tháng 4/2015
4	Hoàn thành trình Chính phủ ban hành Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014 (thay thế Nghị định 153/2007/NĐ-CP)	Cục Quản lý nhà &TTBĐS	Các Cục, Vụ, các đơn vị liên quan	Tháng 4/2015
5	Hoàn thành trình Chính phủ ban hành Nghị định về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản	Viện Kinh tế XD	Các Cục, Vụ, các đơn vị liên quan	Tháng 4/2015
6	Hoàn thành trình Chính phủ ban hành Nghị định về quản lý vật liệu xây dựng	Vụ Vật liệu xây dựng	Các Cục, Vụ, các đơn vị liên quan	Tháng 10/2015
7	Hoàn thành trình Chính phủ ban hành Nghị định quy định xử phạt hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở	Thanh tra Bộ	Các Cục, Vụ, các đơn vị liên quan	Tháng 9/2015
8	Hoàn thành trình Chính phủ ban hành Nghị định thay thế Nghị định số 42/2009/NĐ-CP ngày 07/5/2009 về việc phân loại đô thị	Cục Phát triển Đô thị	Các Cục, Vụ, các đơn vị liên quan	Tháng 10/2015
9	Hoàn thành trình Chính phủ ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số	Cục Hạ tầng	Các Cục, Vụ, các	Tháng 11/2015

STT	Nội dung	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành
	35/2008/NĐ-CP ngày 25/3/2008 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng nghĩa trang	Kỹ thuật	đơn vị liên quan	
II	ĐỀ ÁN			
10	Xây dựng Đề án Điều chỉnh định hướng phát triển thoát nước đô thị và khu công nghiệp Việt Nam đến 2025 và tầm nhìn đến 2050	Cục Hạ tầng Kỹ thuật	Các đơn vị liên quan	Tháng 10/2015
11	Xây dựng Đề án Xây dựng nông thôn mới trong quá trình đô thị hóa trên địa bàn cấp huyện	Vụ Quy hoạch Kiến trúc	Các đơn vị liên quan	Tháng 10/2015
12	Xây dựng Đề án Đánh giá và định hướng phát triển hệ thống dịch vụ xã hội đô thị đến năm 2020	Cục Phát triển Đô thị	Các đơn vị liên quan	Tháng 11/2015
III	VĂN BẢN BỘ XÂY DỰNG BAN HÀNH			
13	Thông tư hướng dẫn Nghị định 80/2014/NĐ-CP về thoát nước và xử lý nước thải	Cục Hạ tầng kỹ thuật		Tháng 02/2015
14	Thông tư hướng dẫn về phân cấp công trình xây dựng	Cục Giám định NN về chất lượng CTXD		Tháng 02/2015
15	Thông tư hướng dẫn chi tiết một số điều của Nghị định quản lý chất lượng công trình xây dựng	Cục Giám định NN về chất lượng CTXD		Tháng 02/2015
16	Thông tư hướng dẫn về giám sát thi công xây dựng công trình	Cục Giám định NN về chất lượng CTXD		Tháng 3/2015
18	Thông tư hướng dẫn về hoạt động kiểm định, giám định trong xây dựng	Cục Giám định NN về chất lượng CTXD		Tháng 3/2015
19	Thông tư hướng dẫn về quản lý chất lượng nhà ở riêng lẻ	Cục Giám định NN về chất lượng CTXD		Tháng 4/2015

STT	Nội dung	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành
20	Thông tư hướng dẫn về giải thưởng chất lượng công trình xây dựng	Cục Giám định NN về chất lượng CTXD		Tháng 4/2015
21	Thông tư hướng dẫn về hoạt động thí nghiệm, quan trắc trong xây dựng	Vụ Khoa học công nghệ		Tháng 6/2015
22	Thông tư hướng dẫn hợp đồng tư vấn xây dựng	Vụ Kinh tế Xây dựng		Tháng 02/2015
23	Thông tư hướng dẫn hợp đồng thi công xây dựng công trình	Vụ Khoa học CN		Tháng 02/2015
24	Thông tư hướng dẫn hợp đồng thiết kế, cung cấp vật tư thiết bị và thi công xây dựng công trình (EPC)	Vụ Kinh tế Xây dựng		Tháng 02/2015
25	Thông tư hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng	Vụ Kinh tế Xây dựng		Tháng 02/2015
26	Thông tư hướng dẫn nguyên tắc, phương pháp định giá dịch vụ thoát nước	Vụ Kinh tế Xây dựng		Tháng 3/2015
27	Thông tư hướng dẫn xác định và quản lý chi phí lập chương trình phát triển đô thị	Vụ Kinh tế Xây dựng		Tháng 10/2015
28	Thông tư quy định về cấp giấy phép xây dựng	Cục Quản lý hoạt động XD		Tháng 3/2015
29	Thông tư quy định chi tiết về quản lý dự án đầu tư xây dựng	Cục Quản lý hoạt động XD		Tháng 3/2015
30	Thông tư quy định về an toàn lao động trong hoạt động xây dựng	Cục Quản lý hoạt động XD		Tháng 3/2015
31	Thông tư quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng	Cục Quản lý hoạt động XD		Tháng 3/2015
32	Thông tư quy định về cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	Cục Quản lý hoạt động XD		Tháng 3/2015

STT	Nội dung	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành
33	Thông tư liên tịch giữa Bộ Xây dựng và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn các loại giấy tờ về đất đai để cấp giấy phép xây dựng	Cục Quản lý hoạt động XD		Tháng 3/2015
34	Thông tư quy định hồ sơ quy hoạch xây dựng	Vụ Quy hoạch Kiến trúc		Tháng 3/2015
35	Thông tư thay thế Thông tư 23/2009/TT-BXD ngày 26/7/2009 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn thi tuyển và tuyển chọn phương án thiết kế kiến trúc công trình xây dựng	Vụ Quy hoạch Kiến trúc		Tháng 3/2015
36	Thông tư sửa đổi, bổ sung Thông tư 15/2010/TT-BXD ngày 27/8/2010 Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị	Vụ Quy hoạch Kiến trúc		Tháng 6/2015
37	Thông tư hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình	Viện Kinh tế XD		Tháng 02/2015
38	Thông tư hướng dẫn chương trình đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ định giá xây dựng, sát hạch và cấp chứng chỉ hành nghề định giá xây dựng	Viện Kinh tế XD		Tháng 02/2015
39	Thông tư hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ xử lý chất thải rắn	Viện Kinh tế XD		Tháng 12/2015
40	Thông tư hướng dẫn thực hiện các loại hợp đồng dự án trong các lĩnh vực cấp nước, thoát nước, xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Viện Kinh tế XD		Tháng 12/2015
41	Thông tư hướng dẫn quy đổi chi phí đầu tư xây dựng công trình về mặt bằng giá tại thời điểm bàn giao đưa vào khai thác sử dụng	Viện Kinh tế XD		Tháng 12/2015
42	Thông tư quy định chi tiết một số điều của Nghị định về xây dựng, quản lý và sử dụng thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản	Viện Kinh tế XD		Tháng 12/2015
43	Thông tư hướng dẫn thực hiện Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở năm 2014 (thay thế các Thông tư: Thông tư số 14/2009/TT-BXD, Thông tư số 16/2010/TT-BXD, Thông tư số 14/2013/TT-BXD, Thông tư số 03/2014/TT-BXD)	Cục Quản lý nhà &TTBĐS		Tháng 5/2015
44	Thông tư thay thế Thông tư số 14/2011/TT-BXD về hoạt động đào tạo bồi dưỡng kiến thức chuyên môn nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư	Cục Quản lý nhà &TTBĐS		Tháng 5/2015
45	Thông tư thay thế Quyết định số 08/2008/QĐ-BXD về quản lý, sử dụng nhà	Cục Quản lý nhà		Tháng 5/2015

STT	Nội dung	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành
	chung cư (thay thế Thông tư số 05/2014/TT-BXD)	&TTBĐS		
46	Thông tư hướng dẫn thực hiện Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014	Cục Quản lý nhà &TTBĐS		Tháng 5/2015
47	Thông tư hướng dẫn thực hiện Nghị định về phát triển và quản lý nhà ở xã hội (thay thế Thông tư số 08/2014/TT-BXD)	Cục Quản lý nhà &TTBĐS		Tháng 5/2015
48	Thông tư hướng dẫn thực hiện Nghị định về cải tạo, xây dựng nhà chung cư cũ	Cục Quản lý nhà &TTBĐS		Tháng 5/2015
49	Thông tư hướng dẫn quản lý sử dụng nhà ở công vụ (thay thế Thông tư số 01/2014/TT-BXD)	Cục Quản lý nhà &TTBĐS		Tháng 5/2015
50	Thông tư hướng dẫn phân hạng nhà chung cư	Cục Quản lý nhà &TTBĐS		Tháng 5/2015
51	Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định thay thế Nghị định số 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở	Thanh tra Bộ		Tháng 10/2015
52	Thông tư hướng dẫn công tác thi đua khen thưởng ngành Xây dựng	Vụ Tổ chức cán bộ		Tháng 3/2015
53	Thông tư hướng dẫn chính sách tinh giản biên chế trong ngành Xây dựng	Vụ Tổ chức cán bộ		Tháng 6/2015
54	Thông tư liên tịch hướng dẫn xếp hạng các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Bộ Xây dựng	Vụ Tổ chức cán bộ		Tháng 11/2015
55	Thông tư liên tịch quy định về mã số và tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp viên chức chuyên ngành Xây dựng	Vụ Tổ chức cán bộ		Tháng 11/2015
56	Thông tư hướng dẫn xây dựng Đề án thực hiện cơ chế tự chủ các đơn vị sự nghiệp đào tạo trực thuộc Bộ Xây dựng	Vụ Tổ chức cán bộ		Tháng 12/2015