

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số **1518**/SXD-QLN&TTBĐS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **08** tháng **4** năm 2025

V/v thay đổi thông tin đơn vị
quản lý vận hành nhà chung cư

Kính gửi: CÔNG TY CỔ PHẦN KIM CƯƠNG XANH
(Địa chỉ: Số 64 đường Hoàng Quốc Việt, phường
Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh)

Theo đề nghị của CÔNG TY CỔ PHẦN KIM CƯƠNG XANH tại Văn bản số 068/2025/CV-KCX ngày 15/3/2025 (kèm hồ sơ) về việc đề nghị thay đổi thông tin đơn vị quản lý vận hành nhà chung cư.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 86 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; Sở Xây dựng thông báo thay đổi thông tin về đơn vị đủ điều kiện quản lý vận hành nhà chung cư, nội dung cụ thể như sau:

Từ:

- Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN KIM CƯƠNG XANH;

- Người đại diện theo pháp luật:

* Họ và tên: Nguyễn Thị Mỹ Hương;
quản trị;

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng

* **Họ và tên: Phạm Thị Thùy Linh;**

Chức danh: Tổng giám đốc

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 64 đường Hoàng Quốc Việt, phường Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Số điện thoại liên lạc: 0837851366;

- Thời hạn của văn bản thông báo: Có giá trị trong thời hạn **05 năm**, kể từ ngày ký.

Thành:

- Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN KIM CƯƠNG XANH;

- Người đại diện theo pháp luật:

* Họ và tên: Nguyễn Thị Mỹ Hương;
quản trị;

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng

* **Họ và tên: Tạ Khánh Hùng;**

Chức danh: Tổng giám đốc

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 64 đường Hoàng Quốc Việt, phường Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Số điện thoại liên lạc: 0837851366;
- Thời hạn của văn bản thông báo: Có giá trị trong thời hạn **05 năm**, kể từ ngày ký.

Việc thay đổi thông tin nêu trên không làm thay đổi nội dung Công văn số 1586/SXD-QLN&CS ngày 21/02/2025 của Sở Xây dựng về việc thông báo đơn vị đủ điều kiện quản lý vận hành nhà chung cư. CÔNG TY CỔ PHẦN KIM CUÔNG XANH phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của hồ sơ do Công ty cung cấp và việc sử dụng nhân sự thực tế khi thực hiện quản lý vận hành nhà chung cư; phải tuân thủ quy định của pháp luật trong quá trình thực hiện quản lý vận hành nhà chung cư.

(Lưu ý: Khi có thay đổi một trong các thông tin được nêu trong văn bản Thông báo nêu trên thì đơn vị quản lý vận hành nhà chung cư phải có văn bản đề nghị thay đổi thông tin kèm theo giấy tờ chứng minh việc thay đổi gửi đến Sở Xây dựng nơi đơn vị quản lý vận hành đặt trụ sở chính để được xem xét, có văn bản thông báo về việc thay đổi thông tin. Trường hợp đơn vị quản lý vận hành bị giải thể, phá sản hoặc chấm dứt hoạt động hoặc trong quá trình thanh tra, kiểm tra, cơ quan có thẩm quyền phát hiện đơn vị này không còn đủ điều kiện thực hiện việc quản lý vận hành nhà chung cư thì văn bản thông báo không còn giá trị pháp lý)./.

Nơi nhận: *✍*

- Như trên;
- Cục QLN&TTBDS (để báo cáo);
- Ban GD SXD: GDS, PGD Mẫn (để báo cáo);
- Công Thông tin điện tử Sở (để đăng tải);
- Lưu VT, QLN&TTBDS.

ĐT: T. Xuân-H29.18-250325-0001 *✍*



Phạm Minh Mẫn