

UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **5126** /SXD-QLN
V/v thông báo đơn vị đủ điều kiện
quản lý vận hành nhà chung cư

Hải Phòng, ngày **28** tháng 7 năm 2025

Kính gửi: Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và Xăng dầu Đức Minh.

Căn cứ Luật Nhà ở năm 2023, Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở và Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ Xây dựng về quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở.

Theo đề nghị của Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và Xăng dầu Đức Minh tại Công văn số 11/2025/CV ngày 21/7/2025 về việc xin công khai thông tin đơn vị quản lý vận hành nhà chung cư.

Sở Xây dựng thông báo về đơn vị đủ điều kiện quản lý vận hành nhà chung cư, như sau:

1. Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI XÂY DỰNG VÀ XĂNG DẦU ĐỨC MINH.

Mã số doanh nghiệp: 0201751084 - đăng ký lần đầu ngày 12/11/2016 và đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 16/11/2022 do Phòng Đăng ký Kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp.

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 467 đường Lương Khánh Thiện, tổ dân phố Văn Tràng 01, thị trấn Trường Sơn, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng (nay là số 467 đường Lương Khánh Thiện, thôn Văn Tràng, xã An Lão, thành phố Hải Phòng).

Số điện thoại: 0225.3679.114.

3. Thông tin người đại diện theo pháp luật:

Họ và tên: HOÀNG VĂN MINH.

Chức danh: Giám đốc.

4. Thời hạn của văn bản: Thông báo này có giá trị trong thời hạn 05 năm, kể từ ngày ký.

5. Danh sách nhân viên của đơn vị (kèm theo thông báo này).

6. Về trách nhiệm của Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và Xăng dầu Đức Minh:

- Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và Xăng dầu Đức Minh phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của hồ



THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WYOMING
COUNTY OF TETTER
TETTER COUNTY

SECTION 36
TOWNSHIP 10 N
RANGE 10 E

SECTION 36
TOWNSHIP 10 N
RANGE 10 E

SECTION 36
TOWNSHIP 10 N
RANGE 10 E

SECTION 36
TOWNSHIP 10 N
RANGE 10 E

sơ do Công ty cung cấp và tổ chức bộ máy của Công ty, việc sử dụng nhân sự thực tế khi thực hiện quản lý vận hành nhà chung cư; phải tuân thủ quy định của pháp luật trong quá trình thực hiện quản lý vận hành nhà chung cư.

- Khi hết thời hạn nêu tại văn bản thông báo này, nếu Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và Xăng dầu Đức Minh có nhu cầu tiếp tục thực hiện việc quản lý vận hành thì phải nộp 01 bộ hồ sơ theo quy định đến cơ quan có thẩm quyền để được xem xét, thông báo đơn vị đủ điều kiện thực hiện việc quản lý vận hành nhà chung cư.

- Trường hợp có thay đổi một trong các thông tin được nêu tại Thông báo này thì Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và Xăng dầu Đức Minh có trách nhiệm thực hiện thủ tục thay đổi thông tin theo quy định của pháp luật về nhà ở và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Trường hợp Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và Xăng dầu Đức Minh bị giải thể, phá sản hoặc chấm dứt hoạt động hoặc trong quá trình thanh tra, kiểm tra, cơ quan có thẩm quyền phát hiện Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và Xăng dầu Đức Minh không còn đủ điều kiện thực hiện việc quản lý vận hành nhà chung cư thì văn bản thông báo không còn giá trị pháp lý.

Sở Xây dựng thông báo để Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và Xăng dầu Đức Minh biết và thực hiện theo quy định./..

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Bộ Xây dựng (để báo cáo);
- Cục Quản lý nhà và TT BĐS (để báo cáo);
- Cổng Thông tin điện tử Sở Xây dựng (để đăng tải);
- Lưu: VT, QLN, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Hoài Long





**DANH SÁCH NGƯỜI QUẢN LÝ VÀ NHÂN VIÊN BAN QUẢN LÝ VẬN HÀNH
CỦA CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI XÂY DỰNG VÀ XĂNG DẦU ĐỨC MINH**

(Gửi kèm theo Công văn số **5126** /SXD-QLN ngày **28** /7/2025 của Sở Xây dựng)

TT	Họ và tên	Số định danh cá nhân/số CMND/số CCCD/số hộ chiếu	Chức danh	Giấy chứng nhận đào tạo QLVH nhà chung cư	Văn bằng/Chứng chỉ
1	Nguyễn Khắc Đạt	031086008383	Trưởng ban quản lý	Giấy chứng nhận số K64016/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Kỹ sư công nghệ kỹ thuật điện, điện tử; Bồi dưỡng kiến thức PCCC và CNCH; Chứng chỉ hành nghề tư vấn về phòng cháy và chữa cháy; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
2	Lương Văn Chinh	031056004564	Phó Trưởng ban quản lý	Giấy chứng nhận số K64017/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Kỹ sư Máy tàu thủy; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
3	Lê Xuân Điệp	033084000078	Trưởng phòng kỹ thuật - Vận hành - PCCC và CNCH	Giấy chứng nhận số K62012/ĐTQLVH ngày 14/4/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Kỹ sư xây dựng; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
4	Nguyễn Văn Nam	024088018942	Phó Trưởng phòng kỹ thuật - Vận hành - PCCC và CNCH	Giấy chứng nhận số K64022/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Kỹ sư tự động hóa XNCN; Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy

TT	Họ và tên	Số định danh cá nhân/số CMND/số CCCD/số hộ chiếu	Chức danh	Giấy chứng nhận đào tạo QLVH nhà chung cư	Văn bằng/Chứng chỉ
5	Nguyễn Đình Duy	027098002944	Nhân viên phòng kỹ thuật - Vận hành - PCCC và CNCH	Giấy chứng nhận số K62013/ĐTQLVH ngày 14/4/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Kỹ sư kỹ thuật công trình xây dựng; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
6	Đình Văn Tân	022087010636	Nhân viên phòng kỹ thuật - Vận hành - PCCC và CNCH	Giấy chứng nhận số K62018/ĐTQLVH ngày 14/4/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Cao đẳng nghề điện tàu thủy; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
7	Đặng Đình Tứ	034086021741	Nhân viên phòng kỹ thuật - Vận hành - PCCC và CNCH	Giấy chứng nhận số K62015/ĐTQLVH ngày 14/4/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Kỹ sư tài nguyên nước; Chứng chỉ sơ cấp bậc 1 Điện công nghiệp; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
8	Nguyễn Quốc Toàn	001081003928	Nhân viên phòng kỹ thuật - Vận hành - PCCC và CNCH	Giấy chứng nhận số K62014/ĐTQLVH ngày 14/4/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Bằng nghề điện dân dụng và xí nghiệp; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
9	Nguyễn Thị Lành	027185036111	Trưởng phòng Lễ tân - Kế toán - Dịch vụ	Giấy chứng nhận số K64021/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Thạc sĩ Quản trị kinh doanh; Cử nhân Luật; Bồi dưỡng nghiệp vụ QLNN ngạch chuyên viên; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy



TT	Họ và tên	Số định danh cá nhân/số CMND/số CCCD/số hộ chiếu	Chức danh	Giấy chứng nhận đào tạo QLVH nhà chung cư	Văn bằng/Chứng chỉ
10	Hoàng Thị Bích Đào	031173014404	Phó Trưởng phòng Lễ tân - Kế toán - Dịch vụ	Giấy chứng nhận số K64019/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Cử nhân Kinh tế; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
11	Đỗ Thu Thảo	031186008057	Nhân viên phòng Lễ tân - Kế toán - Dịch vụ	Giấy chứng nhận số K64020/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Cử nhân Kinh tế; Chứng chỉ kế toán trưởng; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
12	Hoàng Ngọc Hà	031193017625	Nhân viên phòng Lễ tân - Kế toán - Dịch vụ	Giấy chứng nhận số K64042/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Cao đẳng nghề kế toán doanh nghiệp; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
13	Đoàn Thị Thu Trang	024190017980	Nhân viên phòng Lễ tân - Kế toán - Dịch vụ	Giấy chứng nhận số K64041/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Cao đẳng tài chính - ngân hàng; Chứng chỉ bồi dưỡng kế toán thuế; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy
14	Nguyễn Khắc Quang	031082009731	Trưởng phòng Bảo vệ - An ninh	Giấy chứng nhận số K62016/ĐTQLVH ngày 14/4/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Cử nhân quản trị kinh doanh; Bằng nghề hàn; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ

TT	Họ và tên	Số định danh cá nhân/số CMND/số CCCD/số hộ chiếu	Chức danh	Giấy chứng nhận đào tạo QLVH nhà chung cư	Văn bằng/Chứng chỉ
15	Vũ Trần Sơn	031083009352	Phó Trưởng phòng Bảo vệ - An ninh	Giấy chứng nhận số K64018/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Cao đẳng nghề điều khiển tàu biển; Chứng chỉ sơ cấp bậc 1 điện công nghiệp; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ
16	Ngô Hoàng Đại	034203013832	Nhân viên bảo vệ	Giấy chứng nhận số K64028/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ
17	Vũ Đức Nhất	027093013999	Nhân viên bảo vệ	Giấy chứng nhận số K64029/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ
18	Nguyễn Thành Thật	027078010832	Nhân viên bảo vệ	Giấy chứng nhận số K64031/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ
19	Lại Văn Vượng	031066003904	Nhân viên bảo vệ	Giấy chứng nhận số K64032/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ



TT	Họ và tên	Số định danh cá nhân/số CMND/số CCCD/số hộ chiếu	Chức danh	Giấy chứng nhận đào tạo QLVH nhà chung cư	Văn bằng/Chứng chỉ
20	Hoàng Trung Kiên	024205002546	Nhân viên bảo vệ	Giấy chứng nhận số K64034/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ
21	Trần Trọng Tâm	031083008884	Nhân viên bảo vệ	Giấy chứng nhận số K64035/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ; Giấy chứng nhận đã hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp
22	Nguyễn Đình Kiên	027077004748	Nhân viên bảo vệ	Giấy chứng nhận số K64033/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ
23	Bùi Quốc Vương	031205000815	Nhân viên bảo vệ	Giấy chứng nhận số K64030/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Thẻ huấn luyện bảo vệ
24	Nguyễn Đình Hưởng	027089015140	Trưởng phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường	Giấy chứng nhận số K64027/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Kỹ sư công nghệ kỹ thuật hóa học; Cao đẳng quản trị kinh doanh; Chứng chỉ sơ cấp bậc 1 điện công nghiệp; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn,

TT	Họ và tên	Số định danh cá nhân/số CMND/số CCCD/số hộ chiếu	Chức danh	Giấy chứng nhận đào tạo QLVH nhà chung cư	Văn bằng/Chứng chỉ
					cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy;
25	Nguyễn Thị Linh Loan	038194035139	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên y tế)	Giấy chứng nhận số K62017/ĐTQLVH ngày 14/4/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Trung cấp ngành y sĩ; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy;
26	Hoàng Thị Kim Dung	031162020964	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên vệ sinh)	Giấy chứng nhận số K64025/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp
27	Nguyễn Thị Hương	027179000321	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên vệ sinh)	Giấy chứng nhận số K64036/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp
28	Bùi Ánh Dương	031304001674	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên vệ sinh)	Giấy chứng nhận số K64037/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp

TT	Họ và tên	Số định danh cá nhân/số CMND/số CCCD/số hộ chiếu	Chức danh	Giấy chứng nhận đào tạo QLVH nhà chung cư	Văn bằng/Chứng chỉ
29	Phạm Thị Tuyết	027177004848	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên vệ sinh)	Giấy chứng nhận số K64038/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp
30	Nguyễn Thị Như Yến	027301009570	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên vệ sinh)	Giấy chứng nhận số K64039/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp
31	Lại Linh Trang	031305006661	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên vệ sinh)	Giấy chứng nhận số K64040/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp
32	Hoàng Văn Tuấn	031065004202	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên vận chuyển rác thải)	Giấy chứng nhận số K64023/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp

Handwritten signature

TT	Họ và tên	Số định danh cá nhân/số CMND/số CCCD/số hộ chiếu	Chức danh	Giấy chứng nhận đào tạo QLVH nhà chung cư	Văn bằng/Chứng chỉ
33	Bùi Bình	031074010204	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên vận chuyển rác thải)	Giấy chứng nhận số K64026/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp
34	Nguyễn Thạch Trọng	031059003761	Nhân viên phòng Y tế - Vệ sinh - Môi trường (Nhân viên cảnh quan)	Giấy chứng nhận số K64024/ĐTQLVH ngày 16/7/2025 do Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và Thị trường bất động sản cấp	Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thẻ an toàn lao động AT, VSLĐ, đối với người quản lý vận hành thang máy; Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo nghiệp vụ vệ sinh công nghiệp
*	Công ty phải chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp của hồ sơ do Công ty cung cấp, phải có các phòng, ban theo quy định và phải bảo đảm đáp ứng về tổ chức bộ máy và hoạt động của các phòng, ban trong quá trình thực hiện quản lý vận hành nhà chung cư theo quy định của Điều 150 Luật Nhà ở năm 2023.				

VIỆT NAM
HỒNG

