

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1298** /BXD-QHKT

Hà Nội, ngày **23** tháng 3 năm 2020

V/v triển khai lập điều chỉnh tổng  
thể quy hoạch chung xây dựng  
thành phố Phan Rang –Tháp Chàm

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 423/UBND-KTTH ngày 19/02/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận xin ý kiến tổ chức triển khai lập điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang –Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc xem xét điều kiện để quyết định chủ trương điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang –Tháp Chàm cần tuân thủ quy định tại Điều 47 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 và Khoản 8 Điều 29 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018.

2. Theo quy định tại Điều 50 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009, việc điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang –Tháp Chàm thuộc thẩm quyền quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng về việc triển khai lập điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang –Tháp Chàm, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận nghiên cứu, chỉ đạo thực hiện theo quy định pháp luật hiện hành./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận;
- Lưu: VT, QHKT.Minh

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



★ Nguyễn Tường Văn