

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 81/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 11 tháng 01 năm 2021

V/v xác định đơn giá quy hoạch xây dựng đô thị tại Quyết định số 502-BXD/VKT ngày 18/9/1996 của Bộ Xây dựng

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Giao thông Vận tải

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 39/CTNJSC.QLDA ngày 09/11/2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Giao thông Vận tải về việc xin xác định đơn giá quy hoạch xây dựng đô thị tại Quyết định số 502-BXD/VKT ngày 18/9/1996 của Bộ Xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Quyết định số 502-BXD/VKT ngày 18/9/1996 của Bộ Xây dựng về việc ban hành giá quy hoạch xây dựng đô thị quy định giá cho các loại đồ án quy hoạch xây dựng đô thị là mức giá để thực hiện các công việc theo quy trình quy hoạch xây dựng đô thị cho từng loại đồ án quy hoạch xây dựng đô thị, áp dụng cho mọi đối tượng sử dụng nguồn vốn nhà nước để lập quy hoạch xây dựng đô thị. Việc hướng dẫn áp dụng, sử dụng tập giá này đã được quy định cụ thể tại Phần 1 (Quy định chung) ban hành kèm theo Quyết định số 502-BXD/VKT. Theo đó, giá lập đồ án quy hoạch chia lô cho khu đất có quy mô là 2 ha thuộc khu vực 3 được quy định tại Bảng 8 Phần 2 (Giá quy hoạch xây dựng đô thị) ban hành kèm theo Quyết định số 502-BXD/VKT. Trường hợp khu đất có quy mô diện tích nằm ngoài quy định ở bảng giá (0,5ha), thì giá lập đồ án được xác định theo hướng dẫn tại mục 9.1.2 Phần 1 Quyết định số 502-BXD/VKT.

Căn cứ ý kiến nêu trên, Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Giao thông Vận tải tổ chức thực hiện theo quy định./.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD(L).

(đã ký)

Hồ Ngọc Sơn