

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **717** /BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày **08** tháng **3** năm 2022

V/v Phúc đáp Văn bản số 413/BCT-ĐL
ngày 26/01/2022 của Bộ Công Thương

Kính gửi: Bộ Công Thương

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 413/BCT-ĐL ngày 26/01/2022 của Bộ Công Thương về việc lấy ý kiến đối với hồ sơ điều chỉnh quy hoạch Dự án thủy điện Suối Chăn 2, tỉnh Lào Cai gửi kèm hồ sơ điều chỉnh quy hoạch do Công ty Cổ phần Tư vấn thủy điện và công nghệ HECC lập tháng 7/2021. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo hồ sơ điều chỉnh quy hoạch gửi kèm Văn bản số 263/BCT-ĐL ngày 17/01/2022 của Bộ Công Thương thì Dự án thủy điện Suối Chăn 2, tỉnh Lào Cai được xây dựng tại xã Nậm Dạng, Khánh Yên Thượng, Sơn Thủy và Võ Lao, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai. Dự án thuộc Quy hoạch thủy điện nhỏ toàn quốc trên địa bàn tỉnh Lào Cai đã được Bộ Công Nghiệp (nay là Bộ Công Thương) phê duyệt tại Quyết định số 526/QĐ-NLDK ngày 02/02/2005, Quyết định số 3267/QĐ-BCT ngày 10/9/2018, theo đó công trình thủy điện Suối Chăn 2 gồm 02 tổ máy với tổng công suất 16MW. Hiện nay, dự án đã hoàn thành thi công xây dựng và đi vào vận hành phát điện từ tháng 7/2017. Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch còn thiếu những nội dung sau nên chưa có cơ sở đánh giá và xem xét việc điều chỉnh quy hoạch thủy điện Dự án thủy điện Suối Chăn 2, tỉnh Lào Cai:

- Dự án thủy điện Suối Chăn 2 nằm trên suối Chăn, do vậy cần bổ sung đánh giá tổng thể bậc thang thủy điện nêu trên bao gồm các dự án thủy điện có liên quan thuộc lưu vực suối Chăn nhằm đảm bảo tính đồng bộ, hiệu quả trong việc phát triển các dự án trong bậc thang thủy điện theo quy định; đồng thời cần bổ sung đánh giá sơ bộ về an toàn hồ, đập và an toàn các công trình có liên quan đến Dự án thủy điện Suối Chăn 2 đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật trong quá trình khai thác, vận hành an toàn công trình hồ, đập và đảm bảo an sinh cho người dân hạ du khu vực dự án.

- Tại phần căn cứ pháp lý của dự án, cần rà soát để cập nhật, bổ sung các văn bản pháp luật thay thế các văn bản đã hết hiệu lực như: Quyết định số 1208/QĐ-TTg ngày 21/07/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia giai đoạn 2011 - 2020 có xét đến năm 2030, Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng, Thông tư số 11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng, Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày

26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công, .. và các văn bản liên quan của dự án theo quy định.

- Thiết kế sơ bộ đã bao gồm các bản vẽ: Vị trí công trình Suối Chăn 2; sơ đồ khai thác bậc thang thủy điện trên suối Chăn 2; mặt bằng tổng thể Dự án thủy điện Suối Chăn 2; tuyến hầm thủy điện; mặt bằng bố trí nhà máy và đường ống bổ sung; đường ống dẫn nước và đường ống áp lực bổ sung; tháp điều áp; các bản vẽ nhà máy thủy điện. Còn thiếu các bản vẽ thể hiện phương án đấu nối của dự án vào lưới điện khu vực, nhà quản lý vận hành, hệ thống công trình phụ trợ và thuyết minh các nội dung về đầu tư xây dựng của dự án. Cần rà soát để hoàn chỉnh thuyết minh điều chỉnh quy hoạch, bản vẽ thiết kế đảm bảo đúng quy cách theo quy định trong lĩnh vực hoạt động đầu tư xây dựng. Đối với phương án thiết kế điều chỉnh, còn thiếu các hạng mục công trình: Hầm dẫn nước, tháp điều áp, đường ống dẫn nước, nhà máy thủy điện như đã được thể hiện tại hồ sơ cần được xem xét căn cứ trên số liệu và kết quả khảo sát địa chất công trình, khảo sát địa chất thủy văn nhằm đảm bảo cơ sở đề ra các giải pháp thiết kế an toàn công trình và an toàn công trình lân cận trong khu vực dự án.

- Về tính khả thi và hiệu quả của dự án: Các nội dung liên quan tới giải tỏa công suất của hệ thống điện khu vực tỉnh Lào Cai cần được phân tích làm rõ để đảm bảo tính khả thi phương án đấu nối vào lưới điện khu vực. Đồng thời cần có phân tích, đánh giá đầy đủ về những khó khăn, thuận lợi và hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch đã bao gồm danh mục quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng của dự án, tuy nhiên chưa đầy đủ theo quy định. Cần rà soát để cập nhật, bổ sung đầy đủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn thay thế các quy chuẩn, tiêu chuẩn đã hết hiệu lực. Việc áp dụng quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn xây dựng cần đảm bảo tính đồng bộ, tính khả thi của hệ thống tiêu chuẩn được áp dụng; tuân thủ quy định tại Điều 6 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, Điều 8 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Bên cạnh nội dung đánh giá tác động môi trường đã được thể hiện tại hồ sơ điều chỉnh quy hoạch, còn thiếu đánh giá tác động, dự báo tác động của dự án tới các hoạt động kinh tế-xã hội trong quá trình vận hành công trình đặc biệt liên quan đến việc khai thác sử dụng nguồn nước phục vụ nhu cầu an sinh của người dân khu vực hạ lưu. Đối với việc sử dụng đất của dự án cần tuân thủ các quy định của Luật Đất đai, đảm bảo các quy định tại Chỉ thị số 13-CT/TW ngày 12/01/2017 của Ban Chấp hành Trung ương về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý, bảo vệ và phát triển rừng.

- Dự án thủy điện Suối Chăn 2, tỉnh Lào Cai có đặc thù là nằm trong khu vực đồi núi, trải dài theo địa hình. Do vậy, khi đầu tư xây dựng sẽ có nhiều tác động đến môi trường. Đồng thời theo địa hình khu vực có gom, chuyển nước làm ảnh hưởng đến dòng chảy tự nhiên và nhu cầu dùng nước của hạ du. Việc

xây dựng công trình tại khu vực suối dốc, đồi núi cao tiềm ẩn nhiều rủi ro mất an toàn trong thi công xây dựng và vận hành về an toàn đập, hồ chứa, ổn định mái dốc, đào hầm, .. đặc biệt là biến đổi cực đoan của thời tiết trong điều kiện biến đổi khí hậu hiện nay. Hồ sơ còn thiếu phân tích, đánh giá về tính đặc thù nêu trên của dự án làm cơ sở đưa ra các giải pháp phù hợp nhằm đảm bảo hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

- Về quản lý chi phí đầu tư xây dựng: Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch Dự án thủy điện Suối Chăn 2, tỉnh Lào Cai cần được rà soát, hoàn chỉnh đảm bảo các quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các văn bản hướng dẫn thi hành có liên quan để làm cơ sở chuẩn bị thu xếp nguồn vốn, lập kế hoạch vốn đầu tư đảm bảo hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

- Về giấy phép xây dựng: Trong trường hợp công trình thủy điện Suối Chăn 2, tỉnh Lào Cai sau điều chỉnh không thuộc đối tượng được miễn giấy phép xây dựng theo quy định tại Khoản 30 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng, cần căn cứ những nội dung hướng dẫn về giấy phép xây dựng đã được quy định tại Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng và các văn bản có liên quan để hoàn tất các thủ tục đầu tư xây dựng theo quy định.

- Dự án thủy điện Suối Chăn 2, tỉnh Lào Cai cần bổ sung cơ sở pháp lý điều chỉnh quy hoạch đảm bảo các quy định tại Thông tư số 43/2012/TT-BCT ngày 27/12/2012 về quản lý quy hoạch, đầu tư xây dựng dự án thủy điện và vận hành khai thác công trình thủy điện và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan. Đối với đề xuất nâng công suất của dự án từ 16MW lên 24MW cần được xem xét căn cứ vào các yêu cầu kỹ thuật của hệ thống điện khu vực dự án, đảm bảo cân đối cơ cấu nguồn điện trong tổng thể phát triển ngành điện. Bộ Công Thương rà soát và chịu trách nhiệm về tính pháp lý của hồ sơ quy hoạch, dự án đảm bảo sự phù hợp và yêu cầu cân bằng công suất tổng thể các nguồn điện trong Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia được phê duyệt.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Bộ Công Thương tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr.Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, HĐXD_{VTN}.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Chí Hiếu