

Số: **716** /BXD-HĐXDHà Nội, ngày **08** tháng **3** năm 2022V/v Phúc đáp Văn bản số 691/BCT-ĐL
ngày 15/02/2022 của Bộ Công Thương

Kính gửi: Bộ Công Thương

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 691/BCT-ĐL ngày 15/02/2022 của Bộ Công Thương về việc lấy ý kiến đối với hồ sơ điều chỉnh quy hoạch Dự án thủy điện Đạ Sar, tỉnh Lâm Đồng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo hồ sơ điều chỉnh quy hoạch gửi kèm Văn bản số 691/BCT-ĐL ngày 15/02/2022 của Bộ Công Thương thì Dự án thủy điện Đạ Sar được đầu tư xây dựng tại xã Đạ Sar, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng. Dự án thuộc Danh mục Quy hoạch thủy điện nhỏ tỉnh Lâm Đồng đã được Bộ Công Thương phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch thủy điện nhỏ tỉnh Lâm Đồng tại Quyết định số 13632/QĐ-BCT ngày 11/12/2015, theo đó Dự án thủy điện Đạ Sar gồm 02 tổ máy với tổng công suất 12MW. Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch còn thiếu những nội dung sau nên chưa có cơ sở đánh giá và xem xét việc điều chỉnh quy hoạch thủy điện Dự án thủy điện Đạ Sar, tỉnh Lâm Đồng:

- Công trình đầu mối thủy điện Đạ Sar được đề xuất đầu tư xây dựng trên khu vực suối có cao độ 1162÷1163m, cách trung tâm huyện Lạc Dương khoảng 17km về phía Đông, diện tích lưu vực tính đến tuyến đập khoảng 256km² thuộc thượng lưu của sông Đa Nhim. Thiếu đánh giá tổng thể bậc thang thủy điện nêu trên bao gồm các dự án thủy điện có liên quan thuộc lưu vực suối Chăn nhằm đảm bảo tính đồng bộ, hiệu quả trong việc phát triển các dự án trong bậc thang thủy điện theo quy định; đồng thời cần bổ sung đánh giá sơ bộ về an toàn hồ, đập và an toàn các công trình có liên quan đến Dự án thủy điện Đạ Sar đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật trong quá trình khai thác, vận hành an toàn công trình hồ, đập và đảm bảo an sinh cho người dân hạ du khu vực dự án.

- Tại phần căn cứ pháp lý của dự án, cần rà soát để cập nhật, bổ sung các văn bản pháp luật thay thế các văn bản đã hết hiệu lực như: Luật Đầu tư số 67/2014/QH13. Đồng thời bổ sung các văn bản pháp luật có liên quan của dự án.

- Thiết kế sơ bộ đã bao gồm các bản vẽ: Mặt bằng bố trí tổng thể công trình; sơ đồ bậc thang thủy điện; mặt bằng đầu mối; hệ thống đập thủy điện; tuyến năng lượng; các mặt cắt hầm; nhà máy thủy điện; kênh xả hạ lưu. Còn thiếu các bản vẽ thể hiện phương án đấu nối của dự án vào lưới điện khu vực, nhà quản lý vận hành, hệ thống công trình phụ trợ và thuyết minh các nội dung về đầu tư xây dựng của dự án. Cần rà soát để hoàn chỉnh thuyết minh điều chỉnh quy hoạch, bản vẽ thiết kế đảm bảo đúng quy cách theo quy định trong lĩnh vực hoạt động đầu tư xây dựng. Đối với phương án thiết kế điều chỉnh các hạng mục công trình: Chiều cao tháp điều áp; cao trình cột nước, cao trình sàn lắp máy,

cao trình lắp máy, .. và nhà máy thủy điện như đã được thể hiện tại hồ sơ cần được xem xét căn cứ trên số liệu và kết quả khảo sát địa chất công trình, khảo sát địa chất thủy văn nhằm đảm bảo cơ sở đề ra các giải pháp thiết kế an toàn công trình và an toàn công trình lân cận trong khu vực dự án.

- Về tính khả thi và hiệu quả của dự án: Các nội dung liên quan tới giải tỏa công suất của hệ thống điện khu vực tỉnh Lâm Đồng cần được phân tích làm rõ để đảm bảo tính khả thi phương án đấu nối vào lưới điện khu vực. Đồng thời cần có phân tích, đánh giá đầy đủ về những khó khăn, thuận lợi và hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch đã thể hiện danh mục quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng của dự án, tuy nhiên chưa đầy đủ theo quy định. Cần rà soát để cập nhật, bổ sung các quy chuẩn, tiêu chuẩn thay thế các quy chuẩn, tiêu chuẩn đã hết hiệu lực như: TCXDVN 356:2005 - Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép; TCXDVN 390:2007 - Quy phạm thi công và nghiệm thu kết cấu bê tông và bê tông cốt thép lắp ghép, ... Việc áp dụng quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn xây dựng cần đảm bảo tính đồng bộ, tính khả thi của hệ thống tiêu chuẩn được áp dụng; tuân thủ quy định tại Điều 6 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, Điều 8 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Bên cạnh nội dung đánh giá tác động môi trường đã được thể hiện tại hồ sơ điều chỉnh quy hoạch, còn thiếu đánh giá tác động, dự báo tác động của dự án tới các hoạt động kinh tế-xã hội trong quá trình vận hành công trình đặc biệt liên quan đến việc khai thác sử dụng nguồn nước phục vụ nhu cầu an sinh của người dân khu vực hạ lưu. Đối với việc sử dụng đất của dự án cần tuân thủ các quy định của Luật Đất đai, đảm bảo các quy định tại Chỉ thị số 13-CT/TW ngày 12/01/2017 của Ban Chấp hành Trung ương về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý, bảo vệ và phát triển rừng.

- Dự án thủy điện Đạ Sar, tỉnh Lâm Đồng có đặc thù là nằm trong khu vực đồi núi, trải dài theo địa hình. Do vậy, khi đầu tư xây dựng sẽ có nhiều tác động đến môi trường. Đồng thời theo địa hình khu vực có gom, chuyển nước làm ảnh hưởng đến dòng chảy tự nhiên và nhu cầu dùng nước của hạ du. Việc xây dựng công trình tại khu vực suối dốc, đồi núi cao tiềm ẩn nhiều rủi ro mất an toàn trong thi công xây dựng và vận hành về an toàn đập, hồ chứa, ổn định mái dốc, đào hầm, .. đặc biệt là biến đổi cực đoan của thời tiết trong điều kiện biến đổi khí hậu hiện nay. Hồ sơ còn thiếu phân tích, đánh giá về tính đặc thù nêu trên của dự án làm cơ sở đưa ra các giải pháp phù hợp nhằm đảm bảo hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

- Về quản lý chi phí đầu tư xây dựng: Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch Dự án thủy điện Đạ Sar, tỉnh Lâm Đồng cần được rà soát, hoàn chỉnh đảm bảo các quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các văn bản hướng dẫn thi hành có liên quan để làm cơ sở chuẩn bị thu xếp nguồn vốn, lập kế hoạch vốn đầu tư đảm bảo hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

- Về giấy phép xây dựng: Trong trường hợp công trình thủy điện Suối Chăn 2, tỉnh Lào Cai sau điều chỉnh không thuộc đối tượng được miễn giấy phép xây dựng theo quy định tại Khoản 30 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng, cần căn cứ những nội dung hướng dẫn về giấy phép xây dựng đã được quy định tại Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng và các văn bản có liên quan để hoàn tất các thủ tục đầu tư xây dựng theo quy định.

- Dự án thủy điện Đạ Sar, tỉnh Lâm Đồng cần bổ sung cơ sở pháp lý điều chỉnh quy hoạch đảm bảo các quy định tại Thông tư số 43/2012/TT-BCT ngày 27/12/2012 về quản lý quy hoạch, đầu tư xây dựng dự án thủy điện và vận hành khai thác công trình thủy điện và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan. Đối với đề xuất nâng công suất của dự án từ 10MW lên 12MW cần được xem xét căn cứ vào các yêu cầu kỹ thuật của hệ thống điện khu vực dự án, đảm bảo cân đối cơ cấu nguồn điện trong tổng thể phát triển ngành điện. Bộ Công Thương rà soát và chịu trách nhiệm về tính pháp lý của hồ sơ quy hoạch, dự án đảm bảo sự phù hợp và yêu cầu cân bằng công suất tổng thể các nguồn điện trong Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia được phê duyệt.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Bộ Công Thương tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr. Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, HDXD_{VN}.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
XÁ PHÓ CỤC TRƯỞNG ✓


★ Nguyễn Chí Hiếu