

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 662/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 02 tháng 3 năm 2021

V/v giải đáp một số nội dung vướng mắc trong quá trình thực hiện thanh toán, quyết toán hợp đồng; thanh tra, kiểm toán dự án

Kính gửi: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng công trình giao thông 2 (TECCO2)

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 38/TECCO2-TVGS ngày 20/01/2021 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng công trình giao thông 2 về việc giải đáp một số nội dung vướng mắc trong quá trình thực hiện thanh toán, quyết toán hợp đồng; thanh tra, kiểm toán dự án. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc thanh toán, quyết toán, điều chỉnh giá hợp đồng căn cứ nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên phù hợp với hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng.

2. Văn bản số 38/TECCO2-TVGS chưa nêu đầy đủ thông tin cần thiết để Bộ Xây dựng có thể hướng dẫn cụ thể. Trường hợp, hợp đồng nêu tại văn bản hỏi thuộc phạm vi điều chỉnh của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng, cụ thể như sau:

- Giá hợp đồng trọn gói được quy định tại điểm a khoản 3 Điều 15 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP. Theo đó, trường hợp Nhà thầu tư vấn giám sát đã thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ theo quy định của hợp đồng, phạm vi công việc phải thực hiện, không thay đổi so với hợp đồng đã ký kết thì chủ đầu tư có trách nhiệm thanh toán cho nhà thầu theo đúng giá hợp đồng đã ký kết.

- Hồ sơ thanh toán quy định tại Điều 20 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP. Trường hợp, giá trị hợp đồng tư vấn giám sát được xác lập theo man/month và áp dụng hình thức hợp đồng trọn gói, thì việc thanh toán hợp đồng căn cứ vào các thỏa thuận trong hợp đồng đã ký kết.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Công ty cổ phần tư vấn xây dựng công trình giao thông 2 nghiên cứu ý kiến nêu trên để thực hiện đúng quy định của pháp luật./.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như trên;
- BT Phạm Hồng Hà (để b/c);
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD (H,P2).

(đã ký)

Hoàng Anh Tuấn