

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6273/BXD-HĐXD

*Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2020*

V/v cho ý kiến về hồ sơ  
đăng ký mua lại phần vốn  
góp trong Công ty TNHH  
Mậu Dịch Kiến Trúc  
Apollo

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 8959/SKHĐT-KTĐN ngày 26/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị cho ý kiến về hồ sơ đăng ký mua lại phần vốn góp trong Công ty TNHH Mậu Dịch Kiến Trúc Apollo. Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Luật Xây dựng năm 2014, Luật Nhà ở năm 2014, Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014 được áp dụng với các cá nhân, tổ chức nước ngoài hoạt động đầu tư xây dựng, kinh doanh bất động sản tại Việt Nam. Các cá nhân, tổ chức nước ngoài được tham gia hoặc thành lập doanh nghiệp hoạt động đầu tư xây dựng và kinh doanh bất động sản.

2. Việc xem xét hồ sơ đăng ký góp vốn vào các doanh nghiệp nêu trên được thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư và các điều ước quốc tế mà Việt Nam là thành viên.

3. Các doanh nghiệp có trách nhiệm bảo đảm điều kiện hoạt động của doanh nghiệp và năng lực hoạt động xây dựng theo quy định của pháp luật về Xây dựng khi tham gia hoạt động xây dựng trên lãnh thổ Việt Nam.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh nghiên cứu, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VP, HĐXD(BQH).

**KT. BỘ TRƯỞNG**  
**THỨ TRƯỞNG**

(đã ký)

**Lê Quang Hùng**