

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **6041**/BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày **17** tháng **12** năm 2020

V/v góp ý kiến về hồ sơ quyết định chủ trương đầu tư cụm dự án điện gió Phú Cường Sóc Trăng 1A và 1B.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng

Bộ Xây dựng đã nhận được Văn bản số 1921/SKHĐT-ĐKKD ngày 03/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng về việc góp ý kiến thẩm định chủ trương đầu tư cụm nhà máy điện gió Phú Cường Sóc Trăng 1A và 1B. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc nhà đầu tư là Công ty TNHH Mainstream Phú Cường có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0315213298 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 09/8/2018 đề xuất thực hiện dự án nhà máy điện gió Phú Cường Sóc Trăng 1A và 1B cần được xem xét theo các quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và quy định của pháp luật có liên quan.

Dự án nhà máy điện gió Phú Cường Sóc Trăng 1A và 1B được dự kiến xây dựng tại khu vực ven biển thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng, có công suất 200MW với tổng mức đầu tư 9.140 tỷ đồng. Theo quy định tại Điều 31 Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 thì dự án thuộc thẩm quyền Thủ tướng Chính phủ quyết định chủ trương đầu tư.

2. Về đầu tư xây dựng

- Theo Văn bản số 1921/SKHĐT-ĐKKD ngày 03/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng thì dự án nhà máy điện gió Phú Cường Sóc Trăng 1A và 1B thuộc danh mục các dự án điện gió bổ sung vào quy hoạch phát triển điện lực tại Văn bản số 795/TTg-CN ngày 25/6/2020 của Thủ tướng Chính phủ, theo đó dự án có quy mô công suất 200MW. Căn cứ Khoản 3 Điều 31 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư, cơ quan đăng ký đầu tư có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm soát nhà đầu tư thực hiện các quy định về quy hoạch xây dựng.

- Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi gửi bổ sung kèm Văn bản đề nghị thực hiện dự án nhà máy điện gió Phú Cường Sóc Trăng 1A và 1B của Công ty TNHH Mainstream Phú Cường bao gồm các nội dung có cấu phần xây dựng như: Hệ thống các trụ tua bin gió, cáp ngầm kết nối các cụm tua bin gió, trạm biến áp nâng áp 35/220kV, nhà điều hành, sân bãi tập kết thiết bị và các công

trình phụ trợ của dự án; hệ thống hạ tầng kỹ thuật; tuyến đường dây 220kV phục vụ đấu nối vào hệ thống điện quốc gia cần được thuyết minh và bổ sung các bản vẽ cần thiết thể hiện quy mô công trình đảm bảo các quy định trong lĩnh vực hoạt động đầu tư xây dựng. Đồng thời, thể hiện sơ bộ danh mục quy chuẩn, tiêu chuẩn của dự án để làm cơ sở nghiên cứu, đề xuất áp dụng hệ thống quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn xây dựng áp dụng trong quá trình thực hiện các bước thiết kế xây dựng công trình nhằm đảm bảo các yêu cầu về an toàn và chất lượng công trình theo quy định. Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án nhà máy điện gió Phú Cường Sóc Trăng 1A và 1B cần được rà soát, hoàn chỉnh đảm bảo nội dung đã được quy định tại Điều 53 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13; Khoản 2 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

- Dự án nhà máy điện gió Phú Cường Sóc Trăng 1A và 1B được đầu tư xây dựng trên biển. Do vậy, để nâng cao tính khả thi và hiệu quả của dự án cần bổ sung nội dung phân tích, đánh giá để khẳng định dự án đảm bảo các yêu cầu về an ninh, quốc phòng; đảm bảo không làm ảnh hưởng đến các hoạt động của ngư dân và an toàn hàng hải trên địa bàn; tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan của dự án.

- Về điều kiện năng lực tài chính, kinh nghiệm thực hiện dự án của nhà đầu tư cần được các cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét theo quy định.

- Về quản lý chi phí đầu tư xây dựng: Dự án nhà máy điện gió Phú Cường Sóc Trăng 1A và 1B cần được rà soát, hoàn chỉnh đảm bảo các quy định pháp luật hiện hành về quản lý chi phí đầu tư xây dựng để làm cơ sở chuẩn bị thu xếp nguồn vốn, lập kế hoạch vốn đầu tư đảm bảo hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng đề Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ KHĐT;
- TTr.Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, HĐXD (VTNam-5b).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Chí Hiếu