

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 6039/BXD-KTXD
V/v hướng dẫn thanh toán một số
khoản mục chi phí thuộc hợp đồng
EPC dự án Nhà máy nhiệt điện
Sông Hậu 1

Hà Nội, ngày 17 tháng 12 năm 2020

Kính gửi: Tập đoàn Dầu khí Việt Nam

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 5501/DKVN-Đ&NLTT ngày 10/11/2020 của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN) đề nghị hướng dẫn thanh toán một số khoản mục chi phí thuộc Hợp đồng EPC Dự án nhà máy nhiệt điện Sông Hậu 1. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng EPC Dự án nhà máy nhiệt điện Sông Hậu 1 thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết và các quy định của pháp luật có liên quan áp dụng cho hợp đồng. Đối với các công việc đã đủ cơ sở xác định giá thị thanh toán, đề nghị các bên căn cứ hồ sơ hợp đồng đã ký kết để thanh toán cho phù hợp.

2. Về các nội dung PVN nêu tại văn bản số 5501/DKVN-Đ&NLTT

a) Về chi phí tư vấn tổng thầu

Về nguyên tắc, chi phí của mỗi bên tham gia hợp đồng EPC phải phù hợp với nghĩa vụ được phân chia giữa Chủ đầu tư, tổng thầu, nhà thầu phụ. Trường hợp do đặc thù của Dự án, Tổng thầu cần phải thuê tư vấn để hỗ trợ thực hiện một số công việc thuộc phạm vi của gói thầu EPC, thì chi phí này được tính vào giá hợp đồng EPC. Tuy nhiên, nội dung văn bản số 5501/DKVN-Đ&NLTT chưa nêu cụ thể nội dung, phạm vi công việc của tư vấn tổng thầu cũng như nội dung phân chia công việc giữa các chủ thể có liên quan. Do đó, Bộ Xây dựng đề nghị PVN rà soát nghĩa vụ, phạm vi công việc của các bên theo hợp đồng EPC, nội dung công việc cần phải thuê tư vấn hỗ trợ tổng thầu, đảm bảo không trùng lặp về chi phí, cũng như những công việc giữa các bên tham gia dự án để quyết định cho phù hợp

b) Đối với chi phí giám sát xây dựng, lắp đặt của nhà thầu cung cấp thiết bị chính (Tua bin, lò hơi, máy phát của nhà thầu phụ)

Về nguyên tắc, việc giám sát quá trình hình thành sản phẩm, các công việc thuộc phạm vi hợp đồng EPC nhằm đảm bảo chất lượng công việc tuân thủ đúng hợp đồng đã ký là trách nhiệm tổng thầu, thầu phụ và các bên có liên quan. Chi phí giám sát này đã tính trong giá hợp đồng EPC. Đối với những thiết bị đặc thù, nhà sản xuất yêu cầu phải trực tiếp tham gia hướng dẫn, giám sát thì chi phí

này là cần thiết và được tính trọn gói trong chi phí thiết bị hoặc được tách chi tiết theo yêu cầu của Chủ đầu tư như nội dung văn bản số 5501/DKVN-Đ&NLTT đã nêu. Tuy nhiên, Bộ Xây dựng đề nghị PVN cần rà soát, đánh giá nội dung công việc phải huy động thêm chuyên gia giám sát của nhà sản xuất thiết bị, đảm bảo không trùng lặp về nội dung công việc và chi phí với các bên có liên quan tham gia trong Dự án.

c) Về chi phí thu nhập chịu thuế tính trước của Tổng thầu cho phần thiết bị và dịch vụ nhập khẩu.

Chi phí này đã được Bộ Công Thương đồng ý về nguyên tắc tại văn bản số 13289/BCT-TCNL ngày 30/12/2014 và Bộ Xây dựng đã có hướng dẫn tại văn bản số 1573/BXD-KTXD ngày 13/7/2017. Do đặc thù của Dự án, việc tính bổ sung chi phí của Tổng thầu cho phần thiết bị và dịch vụ nhập khẩu là cần thiết để Tổng thầu tích lũy, tạo nguồn lực đầu tư phát triển cho tổng thầu trong quá trình thực hiện dự án. Tuy nhiên, phần chi phí này chưa được quy định trong các Thông tư hướng dẫn về quản lý chi phí đầu tư xây dựng của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

Hiện nay, PVN đang triển khai nhiều dự án đầu tư xây dựng lớn, có tính chất đặc thù, tương đồng; một số cơ chế chính sách quy định chung chưa hoàn toàn phù hợp đối với các dự án này. Vì thế, Bộ Xây dựng đề nghị PVN nghiên cứu, rà soát tổng thể các dự án do Tập đoàn đang đầu tư, tổng hợp các vướng mắc chung của các dự án, trên cơ sở đó báo cáo, đề xuất, kiến nghị các giải pháp cho phù hợp với đặc thù của các dự án.

Đề nghị Tập đoàn Dầu khí Việt Nam căn cứ ý kiến trên tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD, Tr.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Hoàng Anh Tuấn