

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 5724/BXD-KHCN
V/v Hướng dẫn việc áp dụng
QCVN 01: 2019/BXD.

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2020

Kính gửi: Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Quốc tế

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 13-20/CV-ICC ngày 10/11/2020 của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Quốc tế về việc hướng dẫn áp dụng Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng QCVN 01: 2019, sau khi xem xét Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Căn cứ Điều 3.4 Điều kiện chuyển tiếp “Đồ án quy hoạch xây dựng được phê duyệt trước ngày QCVN 01: 2019/BXD có hiệu lực, đã tuân thủ theo các quy định của QCXDVN 01: 2008/BXD tiếp tục thực hiện theo các quy định phê duyệt đến hết thời hạn quy hoạch”.

Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Vĩnh Lộc tỷ lệ 1/2.000, Phường Bình Hưng Hòa B, Quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh được phê duyệt ngày 13/02/2018 đã tuân thủ theo các quy định của QCXDVN 01: 2008/BXD do đó các chỉ tiêu quy hoạch của lô đất về mật độ xây dựng, tầng cao và hệ số sử dụng đất sẽ được thực hiện theo các quy định phê duyệt nêu trên đến hết thời hạn quy hoạch.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Quốc tế thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c)
- Lưu: VT, Vụ KHCNMT.

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CN&MT

(đã ký)

Vũ Ngọc Anh