

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5139/BXD-QHKT

*Hà Nội, ngày 13 tháng 12 năm 2021*

V/v quy định quản lý theo đồ án  
quy hoạch chung thành phố Phan  
Thiết, tỉnh Bình Thuận

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 3120/SXD-QHKT ngày 01/10/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận đề nghị hướng dẫn về việc ban hành quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chung thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại Khoản 2 Điều 33 Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/2/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị, Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chung thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận là một thành phần của hồ sơ quy hoạch chung đô thị và được ban hành kèm theo quyết định phê duyệt của đồ án.

Việc lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về nội dung Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị phải được tiến hành trong quá trình lấy ý kiến đồ án quy hoạch đô thị theo quy định của pháp luật.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng về ban hành quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chung thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận. Đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận nghiên cứu, tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- BT Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Vụ trưởng Vụ QHKT (để b/c);
- Lưu: VT, Vụ QHKT. Minh

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. VỤ TRƯỞNG VỤ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC**  
**PHÓ VỤ TRƯỞNG**

(đã ký)

**Nguyễn Chí Ngọc**