

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 4840/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 06 tháng 10 năm 2020

V/v hướng dẫn chi phí quản lý
dự án đầu tư xây dựng công
trình

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình
dân dụng và công nghiệp tỉnh Bình Thuận

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 1204/BQLDA-ĐHDA2 ngày 26/8/2020 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bình Thuận về việc cắt giảm chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Chi phí quản lý dự án quy định tại Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng. Định mức chi phí quản lý dự án xác định tại Bảng số 1.1, Phụ lục số 1, kèm theo Thông tư số 16/2019/TT-BXD là chi phí cần thiết để chủ đầu tư tổ chức thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị dự án, thực hiện dự án và kết thúc xây dựng đưa công trình của dự án vào khai thác sử dụng.

2. Việc thanh toán, quyết toán chi phí quản lý dự án thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết, đảm bảo phù hợp quy định tại Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; Thông tư số 08/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng tư vấn xây dựng và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bình Thuận nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Cục KTXD, (Th3b).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT.CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Hồ Ngọc Sơn