

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3901/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 21 tháng 9 năm 2021

V/v hướng dẫn, giải đáp thắc mắc
trong quá trình quản lý dự án

Kính gửi: Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 779/BQLDA ngày 17/6/2021 của Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất về việc đề nghị hướng dẫn, giải đáp thắc mắc trong quá trình quản lý dự án. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về năng lực để cấp chứng chỉ hành nghề giám sát thi công xây dựng

Điều kiện để xét cấp chứng chỉ hành nghề giám sát thi công xây dựng đối với cá nhân được thực hiện theo quy định tại Điều 66, 67, 71 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng. Theo đó, trường hợp cán bộ đã được giao nhiệm vụ giám sát chưa có kinh nghiệm giám sát trưởng thì không đủ điều kiện nâng hạng chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực giám sát xây dựng công trình.

2. Về xác định, thẩm tra, thẩm định và phê duyệt dự toán xây dựng điều chỉnh

Nội dung văn bản số 779/BQLDA không nêu rõ thời điểm phê duyệt dự án, tiến độ thực hiện dự án, thời điểm điều chỉnh dự toán xây dựng,... Do đó, Bộ Xây dựng không đủ căn cứ để hướng dẫn cụ thể. Việc xác định, thẩm tra, thẩm định và phê duyệt dự toán xây dựng điều chỉnh thực hiện theo quy định pháp luật tương ứng với thời điểm thực hiện. Trường hợp việc điều chỉnh dự toán xây dựng được thực hiện ở thời điểm hiện tại thì việc xác định, thẩm tra, thẩm định và phê duyệt dự toán xây dựng điều chỉnh thực hiện theo quy định tại Điều 44 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, các quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng đang được áp dụng cho dự án và quy định của pháp luật có liên quan.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất nghiên cứu và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Lưu: VT, KTXD, (M).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Hồ Ngọc Sơn