

Số: 3611/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2020

V/v hướng dẫn xác định chi
phí khảo sát.

Kính gửi: Ban Đầu tư và Xây dựng 195.

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 75/BDDT-KHTH ngày 09/6/2020 của Ban Đầu tư và Xây dựng 195 trực thuộc Ban Quản lý Làng Văn hóa – Du lịch các dân tộc Việt Nam về việc chi phí trong công tác khảo sát. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Thẩm quyền phê duyệt chi phí lập nhiệm vụ khảo sát và dự toán khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch phân khu:

Theo quy định tại Khoản 2 Điều 4 Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng thì kinh phí cho công tác quy hoạch xây dựng được sử dụng cho các công việc bao gồm lập hồ sơ, khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch xây dựng; lập, thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ, dự toán chi phí lập bản đồ địa hình phục vụ lập quy hoạch xây dựng; thu thập số liệu, khảo sát, đo đạc lập bản đồ địa hình... công bố quy hoạch, lập kế hoạch thực hiện quy hoạch xây dựng; cắm mốc giới theo quy hoạch xây dựng được duyệt.

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 10 Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị: “*Cấp phê duyệt đồ án quy hoạch hoặc cấp được ủy quyền tổ chức thẩm định, phê duyệt dự toán chi phí lập nhiệm vụ quy hoạch, lập đồ án quy hoạch và chi phí thực hiện các công việc có liên quan đến lập quy hoạch*”.

2. Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị năm 2009, Luật Xây dựng năm 2014 và Điều a Khoản 1 Điều 6 Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng thì công tác khảo sát phục vụ lập quy hoạch, công tác lập quy hoạch phân khu không thuộc giai đoạn chuẩn bị dự án.

Đề nghị Ban Đầu tư và Xây dựng 195 – Ban Quản lý Làng Văn hóa – Du lịch các dân tộc Việt Nam căn cứ ý kiến trên để tổ chức, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT; Cục KTXD; Th (2b).

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG**

(đã ký)

Đàm Đức Biên