

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3520/BXD-GĐ

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2021

V/v: thẩm quyền kiểm tra công tác  
nghiệm thu công trình xây dựng.

Kính gửi:

- Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân tối cao.

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 1812/VKSTC-C3 ngày 07/5/2021 của Viện Kiểm sát nhân dân tối cao và Văn bản số 130/TANDTC-KHTC ngày 13/5/2021 của Tòa án nhân dân tối cao về việc phân cấp thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng đối với một số công trình do Viện Kiểm sát nhân dân tối cao và Tòa án nhân dân tối cao quyết định đầu tư hoặc phân cấp, ủy quyền quyết định đầu tư; sau khi nghiên cứu Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Trên cơ sở đề nghị của Viện Kiểm sát nhân dân tối cao và Tòa án nhân dân tối cao tại các Văn bản số 1812/VKSTC-C3 ngày 07/5/2021 và Văn bản số 130/TANDTC-KHTC ngày 13/5/2021, Bộ Xây dựng đã hướng dẫn chuyển tiếp về thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu tại khoản 2 Điều 20 Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ: *“đối với công trình xây dựng khởi công trước ngày Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng có hiệu lực thi hành thuộc đối tượng kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP và Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng, thẩm quyền thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu được thực hiện theo quy định tại Nghị định số 46/2015/NĐ-CP”*. Theo đó, các công trình do Viện Kiểm sát nhân dân tối cao và Tòa án nhân dân tối cao quyết định đầu tư hoặc phân cấp, ủy quyền quyết định đầu tư, đã khởi công xây dựng trước ngày 26/01/2021 sẽ được Sở Xây dựng tại các địa phương thực hiện việc kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng và khi hoàn thành thi công xây dựng công trình.

Trong thời gian tới, Bộ Xây dựng sẽ tiếp tục nghiên cứu ý kiến của Quý Cơ quan để tham mưu, đề xuất với Chính phủ trong việc điều chỉnh các quy định về phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thực hiện nhiệm vụ kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công và khi hoàn thành thi công xây dựng đối với các công trình xây dựng thuộc dự án nhóm C do Viện Kiểm sát nhân dân tối cao

và Tòa án nhân dân tối cao quyết định đầu tư hoặc phân cấp, ủy quyền quyết định đầu tư.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng về thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng đối với một số công trình do Viện Kiểm sát nhân dân tối cao và Tòa án nhân dân tối cao quyết định đầu tư hoặc phân cấp, ủy quyền quyết định đầu tư; Bộ Xây dựng thông báo tới Viện Kiểm sát nhân dân tối cao và Tòa án nhân dân tối cao được biết để triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Bộ trưởng Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Lưu: VP; GD.

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**

(đã ký)

**Lê Quang Hùng**