

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~2943~~ BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 18 tháng 6 năm 2020

V/v hướng dẫn chuyển tiếp thực hiện các dự án đầu tư theo hình thức BT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1937/UBND-KH&ĐT ngày 25/5/2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn chuyển tiếp thực hiện các dự án đầu tư theo hình thức BT. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

- Theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 (khoản 2 Điều 12) và Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 (khoản 2 Điều 19), Nhà nước khuyến khích tổ chức, cá nhân trong nước và tổ chức, cá nhân nước ngoài tài trợ kinh phí để lập quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng.

- Căn cứ khoản 2, khoản 7 Điều 19 Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12, trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch phân khu thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; đối với quy hoạch chi tiết, chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng tổ chức lập quy hoạch chi tiết khu vực được giao đầu tư (khi đã xác định được chủ đầu tư). Việc hỗ trợ kinh phí, quản lý, sử dụng kinh phí tài trợ để lập quy hoạch thực hiện theo quy định của pháp luật có liên quan; đề nghị Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội lấy ý kiến hướng dẫn của Bộ Tài chính đối với nội dung này.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội nghiên cứu, thực hiện theo quy định. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KSTTHC;
- Lưu: VT, Cục KTXD (B).

Sm
KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Bùi Phạm Khánh