

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2648**/BXD-QLN

Hà Nội, ngày **18** tháng 7 năm 2022

V/v miễn giảm tiền sử dụng đất  
cho người có công với cách mạng

Kính gửi: Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Bình Định

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 1418/SLĐTBXH-NCC ngày 31/5/2022 của Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Bình Định đề nghị hướng dẫn việc miễn giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng theo Quyết định số 118/TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Quyết định số 118/TTg có quy định hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng khi được nhà nước giao đất làm nhà ở, không quy định về việc hỗ trợ người có công với cách mạng khi nhà nước thực hiện thu hồi đất và giao đất tái định cư. Do đó, đề nghị Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Bình Định liên hệ với Bộ Tài nguyên và Môi trường (là cơ quan có thẩm quyền hướng dẫn kiểm tra, tổ chức thực hiện các quy định pháp luật về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất) để được hướng dẫn, đảm bảo đúng quy định đối với trường hợp của ông Trần Hoàng.

2. Ngày 16/6/2021, Bộ Xây dựng đã có văn bản số 2242/BXD-QLN gửi Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Bình Định về việc miễn giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng theo Quyết định số 118/TTg. Theo đó, đã có hướng dẫn về giá đất như nội dung Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Bình Định đề nghị hướng dẫn tại văn bản 1418/SLĐTBXH-NCC (có văn bản số 2242/BXD-QLN kèm theo).

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng trả lời công văn số 1418/SLĐTBXH-NCC ngày 31/5/2022 đề Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Bình Định biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Nguyễn Văn Sinh (để b/c);
- CT Bùi Xuân Dũng (để b/c);
- UBND tỉnh Bình Định;
- SXD Bình Định;
- Lưu: VT, QLN (2b); *h*

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ NHÀ**  
**VÀ THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Hà Quang Hưng**