

BỘ XÂY DỰNG

Số: 2599/BXD-KTXD

V/v hướng dẫn xác định,
công bố giá vật liệu xây dựng**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 08 tháng 7 năm 2021

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1114/SXD-KTVLXD ngày 26/5/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk đề nghị hướng dẫn một số nội dung liên quan đến xác định, công bố giá vật liệu xây dựng theo định kỳ trên địa bàn tỉnh theo quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 26 và điểm d khoản 3 Điều 43 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, Sở Xây dựng có trách nhiệm công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh theo định kỳ hàng quý hoặc sớm hơn khi cần thiết. Danh mục vật liệu xây dựng công bố giá được lựa chọn trên cơ sở danh mục vật liệu xây dựng có trong hệ thống định mức dự toán do cơ quan nhà nước có thẩm ban hành và danh mục vật liệu xây dựng có trên thị trường. Giá vật liệu xây dựng công bố có thể là giá tại nguồn cung cấp hoặc giá trung bình đến hiện trường công trình theo từng khu vực, tùy thuộc từng loại vật liệu và điều kiện vận chuyển cụ thể tại địa phương.

2. Việc tính toán chi phí vận chuyển để xác định giá vật liệu xây dựng đến hiện trường công trình (trong trường hợp giá vật liệu xây dựng được công bố tại nguồn cung cấp chưa bao gồm chi phí vận chuyển đến hiện trường) có thể căn cứ vào định mức vận chuyển, cước vận chuyển được ban hành hoặc giá dịch vụ vận chuyển trên địa bàn tùy theo phương án vận chuyển (loại vật liệu; cự ly, cấp đường vận chuyển; loại, tải trọng phương tiện vận chuyển). Chủ đầu tư lựa chọn cách thức tính toán chi phí vận chuyển để xác định giá vật liệu xây dựng đến hiện trường phù hợp với phương án vận chuyển, đảm bảo tiết kiệm chi phí, hiệu quả dự án.

3. Bộ Xây dựng sẽ hướng dẫn các nội dung này tại Thông tư hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng (hiện dự thảo Thông tư đang được hoàn thiện để sớm ban hành).

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk nghiên cứu và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD, (M.3).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Trương Thị Thu Thanh