

Số: 2581/BXD-QLN

Hà Nội, ngày 07 tháng 7 năm 2021

V/v: miễn, giảm tiền thuê nhà ở  
thuộc sở hữu nhà nước

Kính gửi: Sở Xây dựng thành phố Cần Thơ

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 1803/SXD-QLN ngày 17/6/2021 của Sở Xây dựng thành phố Cần Thơ đề nghị hướng dẫn về việc miễn, giảm tiền thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước đối với người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Tại điểm a khoản 2 Điều 3 của Quyết định số 17/2008/QĐ-TTg ngày 28/01/2008 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành bảng giá chuẩn cho thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước chưa được cải tạo, xây dựng lại đã có quy định cụ thể các đối tượng được giảm tiền thuê nhà, trong đó có đối tượng là “*người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học*”, Quyết định số 17/2008/QĐ-TTg không quy định về tỷ lệ suy giảm khả năng lao động của đối tượng này.

Như vậy, trường hợp người thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước là người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học thì được giảm tiền nhà theo quy định tại Quyết định số 17/2008/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng trả lời công văn 1803/SXD-QLN ngày 17/6/2021 của Sở Xây dựng thành phố Cần Thơ, đề nghị Sở Xây dựng nghiên cứu để thực hiện theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- BT Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- TT Nguyễn Văn Sinh (để b/c);
- Lưu: VT, QLN (2b).

**TL. BỘ TRƯỞNG  
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ NHÀ  
VÀ THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN**

(đã ký)

**Bùi Xuân Dũng**