

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *2236* /BXD-QHKT

Hà Nội, ngày *16* tháng *6* năm 2021

V/v hướng dẫn điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Quần thể danh thắng Tràng An, tỉnh Ninh Bình

Kính gửi: Sở Xây dựng Ninh Bình

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1051/SXD-QHKT ngày 14/5/2021 của Sở Xây dựng Ninh Bình đề nghị hướng dẫn điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng quần thể danh thắng Tràng An, tỉnh Ninh Bình. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Quy hoạch chung xây dựng quần thể danh thắng Tràng An được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 230/QĐ-TTg ngày 04/02/2016 (theo Luật Xây dựng năm 2014). Hiện nay, Quần thể danh thắng Tràng An đã được UNESCO công nhận là Di sản văn hóa và thiên nhiên thế giới.

Căn cứ Khoản 1 Điều 28 Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2019 (sửa đổi Khoản 25 Điều 3 Luật Xây dựng năm 2014) Quần thể danh thắng không thuộc đối tượng lập quy hoạch xây dựng.

Do đó, việc rà soát, điều chỉnh quy hoạch quần thể danh thắng Tràng An, tỉnh Ninh Bình được thực hiện theo quy định của Luật Di sản và Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ quy định thẩm quyền, tình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng về hướng dẫn điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng quần thể danh thắng Tràng An, tỉnh Ninh Bình để Sở Xây dựng thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- UBND tỉnh Ninh Bình;
- Lưu VT, QHKT.nqd

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ QUY HOẠCH – KIẾN TRÚC**



Trần Thu Hằng