

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2088/BXD-KTXD
V/v hướng dẫn xác định nguyên
giá ca máy máy đo máy đo ứng
suất điện từ

Hà Nội, ngày 13 tháng 6 năm 2022

Kính gửi: Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 9774/SXD-KTXD ngày 20/10/2021 của Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh đề nghị hướng dẫn xác định nguyên giá máy đo ứng suất điện từ công bố kèm theo Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại điểm đ khoản 5 Điều 8 Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng thì Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện hoặc thuê tư vấn có đủ điều kiện năng lực thực hiện khảo sát, thu thập thông tin, tham khảo nguyên giá ca máy do Bộ Xây dựng công bố để xác định giá ca máy và thiết bị thi công trên địa bàn. Do đó, Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh căn cứ phương pháp xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng quy định tại Phụ lục V Thông tư số 13/2021/TT-BXD và tham khảo nguyên giá máy đo ứng suất điện từ do Bộ Xây dựng công bố hoặc nguyên giá máy đo ứng suất điện từ trên thị trường để xác định giá ca máy.

2. Theo quy định tại điểm b khoản 5 Điều 9 Thông tư số 11/2021/TT-BXD trường hợp giá ca máy và thiết bị thi công chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền công bố hoặc đã có nhưng chưa phù hợp với yêu cầu sử dụng và điều kiện thi công của công trình, dự án, chủ đầu tư tổ chức khảo sát, xác định giá ca máy và thiết bị thi công theo phương pháp quy định tại Thông tư số 13/2021/TT-BXD để quyết định áp dụng khi xác định giá xây dựng công trình.

3. Giá ca máy và thiết bị thi công được xác định phù hợp với hao phí ca máy đo ứng suất điện từ trong định mức công tác thí nghiệm cấu kiện, kết cấu và công trình xây dựng. Đối với các công tác xây dựng sử dụng loại máy, thiết bị thi công mới chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành thì chủ đầu tư tổ chức xác định định mức dự toán sử dụng loại máy này để áp dụng cho công trình theo quy định tại Điều 21 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu VT, KTXD(DAT).

**TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

(đã ký)

Hồ Ngọc Sơn