

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1981** /BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày **03** tháng **6** năm 2022

V/v Phúc đáp Văn bản số 2302/BCT-ĐL  
ngày 04/5/2022 của Bộ Công Thương

Kính gửi: Bộ Công Thương

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 2302/BCT-ĐL ngày 04/5/2022 của Bộ Công Thương về việc lấy ý kiến đối với hồ sơ điều chỉnh quy hoạch Dự án thủy điện Đăk Pek, tỉnh Kon Tum gửi kèm hồ sơ điều chỉnh quy hoạch do Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng và Thương mại Tây Nguyên lập tháng 01/2022. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Dự án thủy điện Đăk Pek thuộc Quy hoạch thủy điện nhỏ toàn quốc trên địa bàn tỉnh Kon Tum và đã được Bộ Công Thương phê duyệt tại Quyết định số 1702/QĐ-BCT ngày 26/6/2020, theo đó dự án có quy mô công suất 7,5MW. Dự án được đề xuất xây dựng thuộc địa phận xã Đăk Pek, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum. Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch còn thiếu những nội dung sau nên chưa có cơ sở đánh giá và xem xét việc điều chỉnh quy hoạch thủy điện Dự án thủy điện Đăk Pek, tỉnh Kon Tum:

- Theo hồ sơ điều chỉnh quy hoạch gửi kèm Văn bản số 2302/BCT-ĐL ngày 04/5/2022 của Bộ Công Thương thì Dự án thủy điện Đăk Pek được bố trí trên trên sông Đăk Pô Cô thuộc hệ thống sông suối phân bố tương đối dày. Cần có đánh giá tổng thể bậc thang các công trình thủy điện có liên quan đến Dự án thủy điện Đăk Pek nhằm đảm bảo tính đồng bộ, hiệu quả trong việc phát triển các dự án thủy điện theo quy định; đồng thời cần bổ sung đánh giá sơ bộ về an toàn hồ, đập và an toàn các công trình có liên quan; đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật trong quá trình khai thác, vận hành an toàn công trình hồ, đập và đảm bảo an sinh cho người dân hạ du khu vực dự án.

- Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch đã bao gồm các bản vẽ thiết kế sơ bộ: Bản đồ vị trí công trình; tổng mặt bằng bố trí công trình; mặt bằng hệ thống tuyến đập chính, đập phụ; mặt cắt dọc, cắt ngang lòng sông; tuyến năng lượng; cắt dọc, cắt ngang tim hệ thống đập thủy điện; nhà máy thủy điện. Tuy nhiên, cần bổ sung các bản vẽ thể hiện phương án đấu nối của dự án vào lưới điện khu vực, nhà quản lý vận hành, hệ thống công trình phụ trợ và thuyết minh các nội dung về đầu tư xây dựng của dự án đảm bảo các quy định trong lĩnh vực hoạt động đầu tư xây dựng.

Đối với phương án thiết kế sơ bộ các hạng mục công trình: Hệ thống đập thủy điện, tuyến năng lượng, nhà máy thủy điện, .. cần được nghiên cứu, thiết kế căn cứ trên số liệu điều tra, khảo sát địa chất công trình, khảo sát địa chất thủy

văn nhằm đảm bảo cơ sở đề ra các giải pháp thiết kế an toàn công trình và an toàn công trình lân cận trong khu vực dự án.

Việc phân cấp các công trình của dự án cần thực hiện theo quy định tại Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng.

- Về tính khả thi và hiệu quả của dự án: Các nội dung liên quan tới giải tỏa công suất của hệ thống điện khu vực tỉnh Kon Tum cần được phân tích làm rõ để đảm bảo tính khả thi phương án đấu nối vào lưới điện khu vực. Đồng thời cần có phân tích, đánh giá đầy đủ về những khó khăn, thuận lợi và hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

Tại phần căn cứ pháp lý của dự án, cần rà soát để cập nhật, bổ sung các văn bản pháp luật thay thế các văn bản đã hết hiệu lực như: Luật Đầu tư số 67/2014/QH13, Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng, Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng, Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng, .. và các văn bản liên quan của dự án theo quy định.

Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch Dự án thủy điện Đăk Pek, tỉnh Kon Tum đã thể hiện sơ bộ danh mục quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng của dự án. Cần rà soát để cập nhật, bổ sung các quy chuẩn, tiêu chuẩn thay thế các quy chuẩn, tiêu chuẩn đã hết hiệu lực. Việc áp dụng quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn xây dựng cần đảm bảo tính đồng bộ, tính khả thi của hệ thống tiêu chuẩn được áp dụng; tuân thủ quy định tại Điều 6 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, Điều 8 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Cần bổ sung đánh giá tác động, dự báo tác động của dự án tới các hoạt động kinh tế-xã hội trong quá trình vận hành công trình đặc biệt liên quan đến việc khai thác sử dụng nguồn nước phục vụ nhu cầu an sinh của người dân khu vực hạ lưu. Đối với việc sử dụng đất của dự án cần tuân thủ đầy đủ các quy định của Luật Đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan; đảm bảo các quy định tại Chỉ thị số 13-CT/TW ngày 12/01/2017 của Ban Chấp hành Trung ương về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý, bảo vệ và phát triển rừng.

Căn cứ hồ sơ điều chỉnh quy hoạch, Dự án thủy điện Đăk Pek, tỉnh Kon Tum có đặc thù là nằm trong khu vực đồi núi, trải dài theo địa hình. Do vậy, khi đầu tư xây dựng sẽ có nhiều tác động đến môi trường. Đồng thời theo địa hình khu vực có gom, chuyển nước làm ảnh hưởng đến dòng chảy tự nhiên và nhu cầu dùng nước của hạ du. Trong quá trình đầu tư xây dựng sẽ có nhiều tác động đến môi trường. Việc xây dựng công trình tại khu vực suối dốc, đồi núi cao tiềm

ấn nhiều rủi ro mất an toàn trong thi công xây dựng và vận hành về an toàn đập, hồ chứa, ổn định mái dốc, đào hầm, ... Vì vậy, cần có phân tích, đánh giá về tính đặc thù nêu trên của dự án làm cơ sở để đưa ra các giải pháp kỹ thuật sơ bộ nhằm đảm bảo hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

- Về quản lý chi phí đầu tư xây dựng: Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch Dự án thủy điện Đăk Pek, tỉnh Kon Tum cần được rà soát, hoàn chỉnh đảm bảo các quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các văn bản hướng dẫn thi hành có liên quan để làm cơ sở chuẩn bị thu xếp nguồn vốn, lập kế hoạch vốn đầu tư đảm bảo hiệu quả kinh tế-xã hội của dự án.

- Dự án thủy điện Đăk Pek, tỉnh Kon Tum cần bổ sung cơ sở pháp lý điều chỉnh quy hoạch đáp ứng các quy định tại Thông tư số 43/2012/TT-BCT ngày 27/12/2012 về quản lý quy hoạch, đầu tư xây dựng dự án thủy điện và vận hành khai thác công trình thủy điện và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan. Về đề xuất nâng công suất từ 7,5MW lên 10,2MW cần được xem xét căn cứ vào các yêu cầu kỹ thuật của hệ thống điện khu vực dự án, đảm bảo cân đối cơ cấu nguồn điện trong tổng thể phát triển ngành điện. Bộ Công Thương đánh giá và chịu trách nhiệm về hồ sơ quy hoạch của dự án nhằm đảm bảo tính pháp lý làm cơ sở xem xét hồ sơ điều chỉnh quy hoạch theo quy định đồng thời đảm bảo đúng mục tiêu, sự phù hợp và yêu cầu về cơ cấu nguồn điện trong Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia được phê duyệt.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Bộ Công Thương tổng hợp theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTr.Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, HĐXD (VTNam-5b).

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ**  
**HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Nguyễn Chí Hiếu**