

Số: 1928/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 01 tháng 6 năm 2022

V/v hướng dẫn chi phí lập quy
hoạch chi tiết xây dựng

Kính gửi: Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 829/SXD-QLXD ngày 11/02/2022 của Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng về việc hướng dẫn chi phí lập quy hoạch chi tiết xây dựng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc lập quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị thực hiện theo quy định của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị, Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng, Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng. Việc xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị thực hiện theo quy định tại Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị.

2. Việc bố trí, quản lý, sử dụng vốn để thực hiện nhiệm vụ quy hoạch theo quy định của Luật đầu tư công số 39/2019/QH14, Nghị quyết số 64/NQ-CP ngày 06/5/2022 của Chính phủ về thực hiện chính sách, pháp luật về công tác quy hoạch kể từ khi Luật Quy hoạch có hiệu lực thi hành và một số giải pháp nhằm nâng cao chất lượng và đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch thời kỳ 2021-2030, về việc hoàn thiện thủ tục, hồ sơ trình một số dự án luật và các quy định của pháp luật có liên quan.

3. Thẩm định, phê duyệt chi phí chuẩn bị dự án thực hiện theo quy định tại Điều 10, Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng căn cứ ý kiến nêu trên để tổ chức, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr. Bùi Hồng Minh (đề b/c);
- Lưu VT; Cục KTXD; Th (3b).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Hồ Ngọc Sơn