

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1152/BXD-KTXD
V/v chi phí lắp đặt thiết bị Dự án
nhà máy nhiệt điện Sông Hậu 1

Hà Nội, ngày 07 tháng 4 năm 2022

Kính gửi: Ban QLDA Điện lực dầu khí Sông Hậu 1

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 102/SH1PP-KTKH ngày 08/2/2022 của Ban QLDA Điện lực dầu khí Sông Hậu 1 thuộc Tập đoàn Dầu khí Việt Nam đề nghị hướng dẫn xác định chi phí chung cho công tác lắp đặt vật liệu chính thuộc Hợp đồng EPC dự án NMNĐ Sông Hậu 1 (sau đây gọi tắt là Dự án). Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Dự án được triển khai theo cơ chế chính sách được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 2414/QĐ-TTg ngày 11/12/2013 và thực hiện ký kết hợp đồng EPC tại thời điểm tháng 4/2015. Việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng của Dự án thực hiện theo quy định của Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình và các quy định của pháp luật có liên quan.

2. Liên quan đến việc hướng dẫn xác định chi phí lắp đặt thiết bị của Dự án nhà máy nhiệt điện Sông Hậu 1 theo quy định của Thông tư số 04/2010/TT-BXD, Bộ Xây dựng đã có các văn bản: số 1573/BXD-KTXD ngày 13/7/2017 gửi Tổng Công ty lắp máy Việt Nam (LILAMA), số 3130/BXD-KTXD ngày 29/6/2020 gửi Ban QLDA Điện lực dầu khí Sông Hậu .

3. Đối với kiến nghị của Ban QLDA Điện lực dầu khí Sông Hậu 1 tại văn bản số 102/SH1PP-KTKH ngày 08/2/2022:

3.1. Thiết bị công nghệ là thiết bị nằm trong dây chuyền công nghệ được lắp đặt vào công trình xây dựng theo thiết kế công nghệ như quy định của Luật Xây dựng. Công tác lắp đặt thiết bị công nghệ gồm lắp đặt thiết bị và các cấu kiện, chi tiết để kết nối các thiết bị công nghệ theo thiết kế công nghệ, tạo thành dây chuyền công nghệ đồng bộ được lắp đặt vào công trình xây dựng.

Danh mục công tác lắp đặt vật liệu của Hợp đồng EPC dự án Nhà máy nhiệt điện Sông Hậu 1 gửi kèm theo văn bản 102/SH1PP-KTKH có một số nội dung không thuộc công tác lắp đặt thiết bị công nghệ mà thuộc công tác lắp đặt thiết bị công trình. Vì vậy, việc xác định chi phí chung theo tỷ lệ 65% trên chi phí nhân công đối với các công tác lắp đặt thiết bị công trình trong danh mục này là chưa phù hợp với hướng dẫn tại Thông tư số 04/2010/TT-BXD.

3.2. Căn cứ thiết kế công nghệ, danh mục công tác lắp đặt vật liệu trong hợp đồng EPC của Dự án, Chủ đầu tư và Tổng thầu thực hiện rà soát, xác định các cấu kiện, chi tiết kết nối thiết bị trong dây chuyền công nghệ theo thiết kế công nghệ đã được phê duyệt để xác định chi phí chung cho công tác lắp đặt theo tỷ lệ 65% trên chi phí nhân công quy định tại Thông tư số 04/2010/TT-BXD.

4. Việc thanh toán hợp đồng thực hiện theo nội dung hợp đồng EPC ký kết giữa các bên và quy định của nhà nước có liên quan.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban QLDA Điện lực dầu khí Sông Hậu 1 nghiên cứu, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Tập đoàn Dầu khí Việt Nam;
- Lưu VT, KTXD(T).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Hồ Ngọc Sơn