

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11272VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Hà Nội, ngày 11 tháng 7 năm 2025

Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam.

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội

Ngày 10/7/2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 01688576 cho bà Nguyễn Thị Thu Hằng và chồng Nguyễn Văn Ngọc, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số A22212, Chung cư CT02(A2), Dự án Khu chức năng đô thị Thành phố Xanh - Vinhomes Gardenia, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm (nay là phường Từ Liêm), thành phố Hà Nội

- Diện tích đất sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư, công trình xây dựng khác: 2197,0m²;

- Diện tích căn hộ sở hữu chung của vợ và chồng: 79,6m²;

- Ghi chú:

+ Thừa đất thuộc phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm (cũ).

+ Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 525062 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 17/9/2018.

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận số CN 525062 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 17/9/2018 cho ông Chung Munsu, Quốc tịch Hàn Quốc, năm sinh 1966, hộ chiếu số M51623222 do Bộ Ngoại giao Hàn Quốc cấp năm 2015 để quản lý theo quy định

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng Hà Nội được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, quản lý.

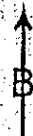
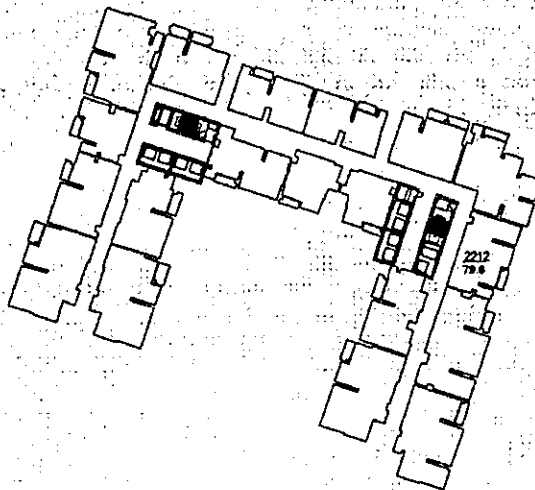
Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở NN và MT; (để báo cáo)
 - Giám đốc VP;
 - PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
 - UBND phường Từ Liêm; (để
 - CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm; cập nhật
 - Lưu: VP, HS (Thủy)
- (MHS: 2113BDCN ngày 21/04/2025).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
HÀ NỘI
NGUYỄN THỊ MINH HỒNG

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

Căn hộ số 2212 - Tầng 22/37 tầng + 02 tầng hầm



5. Ghi chú:

- + Thửa đất thuộc phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm (cũ)
- + Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 525062 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 17/9/2018.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....VP. 22978.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.