

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 10315 /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà
ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Hà Nội, ngày 20 tháng 6 năm 2025

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng.
- UBND phường Tây Mỗ - quận Nam Từ Liêm

Ngày 23/6 /2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02383613 cho ông Lã Tiến Mạnh và vợ Khuất Thùy Dương, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số 2710, Tòa S1.06- Z34M.1, lô đất F1-CH01, Dự án Khu đô thị mới Tây Mỗ - Đại Mỗ - Vinhomes Park (Vinhomes Smart City), phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Diện tích đất ở sử dụng chung: 1324,3m²;

- Diện tích căn hộ sở hữu chung: 62,4m²; Tầng 27/34 tầng + 01tum thang + 01 tầng hầm.

- Ghi chú:

+ Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 00829400 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 06/3/2025 do nhận chuyển nhượng.

+ Diện tích sàn xây dựng căn hộ: 64,2m².

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản c gắn liền với đất số AA 00829400 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 06/3/2025 cho bà CHEN QIAN, Hộ chiếu số: RV 0143070 để quản lý theo quy định.

Căn cứ Luật Đất đai 2024, các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo dõi, quản lý; UBND phường Tây Mỗ, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc; (để báo cáo)
 - PGD Nguyễn Thị Minh Hồng;
 - CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
 - Lưu: VP, HS (Tám B)
- (MHS: H26.103.25-250529-0118,
5836BDCN ngày 29/5/2025).



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Minh Hồng