

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: 680 /VPĐKĐĐHN-ĐK&CGCN
V/v cập nhật hồ sơ địa chính

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 15 tháng 01 năm 2025

Kính gửi:

BỘ XÂY DỰNG	
ĐẾN	Số: 3899
	Ngày: 11/02/2025
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS: Ngày 15/1/2024	

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Xây dựng;
- Sở Xây dựng Hà Nội;
- UBND Mỹ Đình 1 - Nam Từ Liêm.

Ngày 15/1/2024, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DQ 888492 cho PARK YOONHEE, nội dung:

+ Địa chỉ: căn hộ chung cư số E1.24.11, Toà CT1 – The Emerald - Ô đất CT8 Khu đô thị mới Mỹ Đình – Mễ Trì, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

+ Diện tích đất ở (sử dụng chung): 6630,0 m²;

+ Diện tích sàn (sở hữu riêng): 99.1m²; Tầng: 30 tầng + 03 tầng hầm.

Căn cứ Luật Đất đai 2024, các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo và gửi kèm bản sao Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng Hà Nội thông báo lên trang web của Bộ, của Sở về tình hình sở hữu nhà ở của các cá nhân nước ngoài mua nhà tại dự án trên để Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng các địa phương khác được biết.

- UBND Mỹ Đình 1, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc; (để b/c)
- CNVPĐKĐĐ Nam Từ Liêm; (để cập nhật)
- Lưu: VT, HS.

(MHS: 631DANN- ngày 23/12/2024)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: , tờ bản đồ số:
 b) Địa chỉ: Ô đất CT8, Khu đô thị mới Mỹ Đình - Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội
 c) Diện tích: 6630,0m², (bằng chữ: sáu nghìn sáu trăm ba mươi phẩy không mét vuông)

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng chung

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở:

- a) Loại nhà ở: Căn hộ chung cư số E1.24.11
 b) Tên nhà chung cư: Tòa nhà CT1 - The Emerald
 c) Diện tích sàn: 99,1m²
 d) Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng
 đ) Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận

e) Hàng mục được sở hữu chung ngoài căn hộ: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

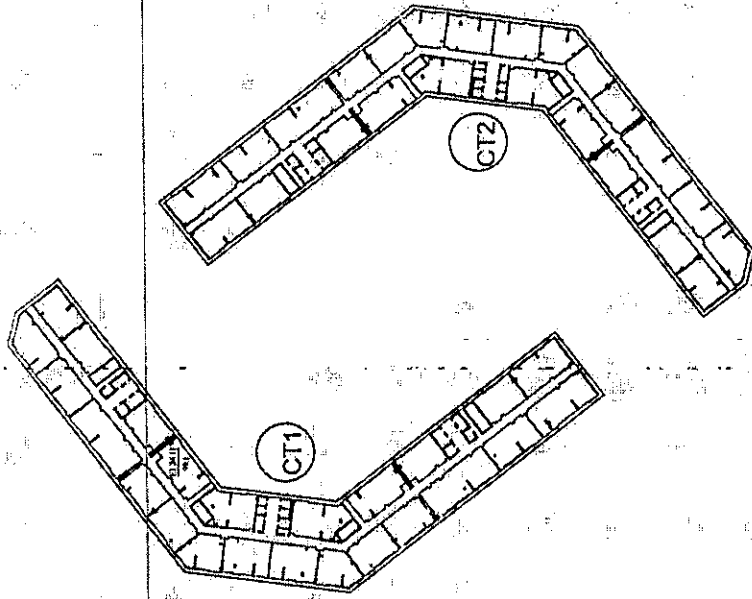
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn hộ E1.24.11 - Tầng 24/30 tầng + 03 tầng hầm

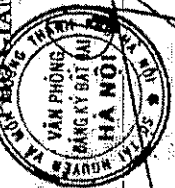


Hà Nội, ngày 15 tháng 01 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI

KT. GIÁM ĐỐC

NGUYỄN THỊ MINH HỒNG



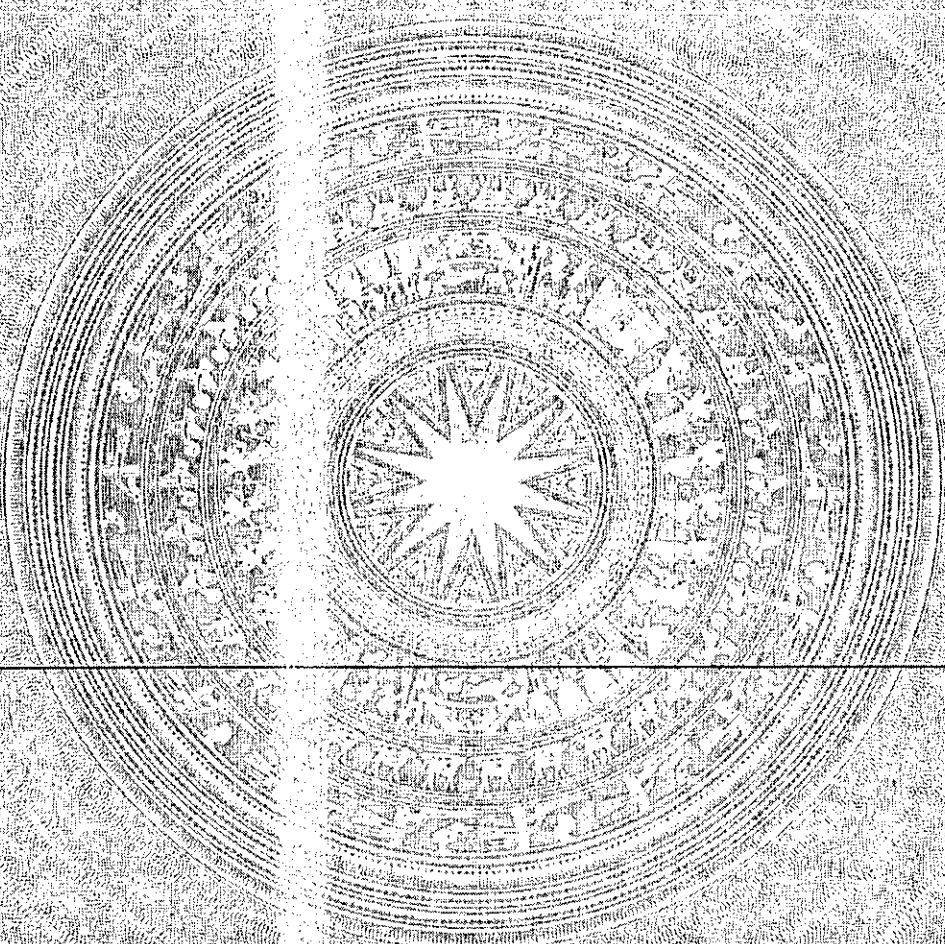
Nguyễn Thị Minh Hồng

Số vào sổ cấp GCN: VP01757

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

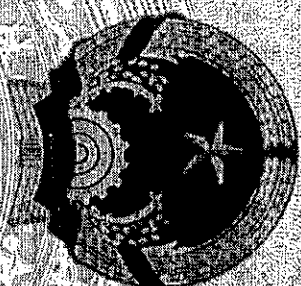


Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
sừng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



010062524123620

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC Gắn liền với đất

L. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Bà: PARK YOONHEE
Năm sinh: 1957, Quốc tịch: Hàn Quốc
Hộ chiếu số: M76096893, nơi cấp: Bộ Ngoại giao Hàn Quốc, năm cấp: 2017

Đ0888492

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 682 /VPĐKĐĐHN-ĐK&CGCN
V/v cập nhật hồ sơ địa chính

Hà Nội, ngày 15 tháng 01 năm 2025

Kính gửi:	
BỘ XÂY DỰNG	
ĐẾN	Số: 3899
	Ngày: 11 / 02 / 2025
	Chuyển:
	Số và ký hiệu HS:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Xây dựng;
- Sở Xây dựng Hà Nội;
- UBND Mỹ Đình 1 - Nam Từ Liêm.

Ngày 15/1/2024, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DQ 777601 cho KIM TAE SUNG , nội dung:

+ Địa chỉ: căn hộ chung cư số E2.29.7, Toà CT1 – The Emerald - Ô đất CT8 Khu đô thị mới Mỹ Đình – Mễ Trì, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

+ Diện tích đất ở (sử dụng chung): 6630,0 m²;

+ Diện tích sàn (sở hữu riêng): 81.3m²; Tầng: 30 tầng + 03 tầng hầm.

+ Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp GCN

Căn cứ Luật Đất đai 2024, các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo và gửi kèm bản sao Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị UBND Mỹ Đình 1, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc; (để b/c)
 - CNVPĐKĐĐ Nam Từ Liêm; (để cập nhật)
 - Lưu: VT, HS.
- (MHS: 638DANN- ngày 25/12/2024)

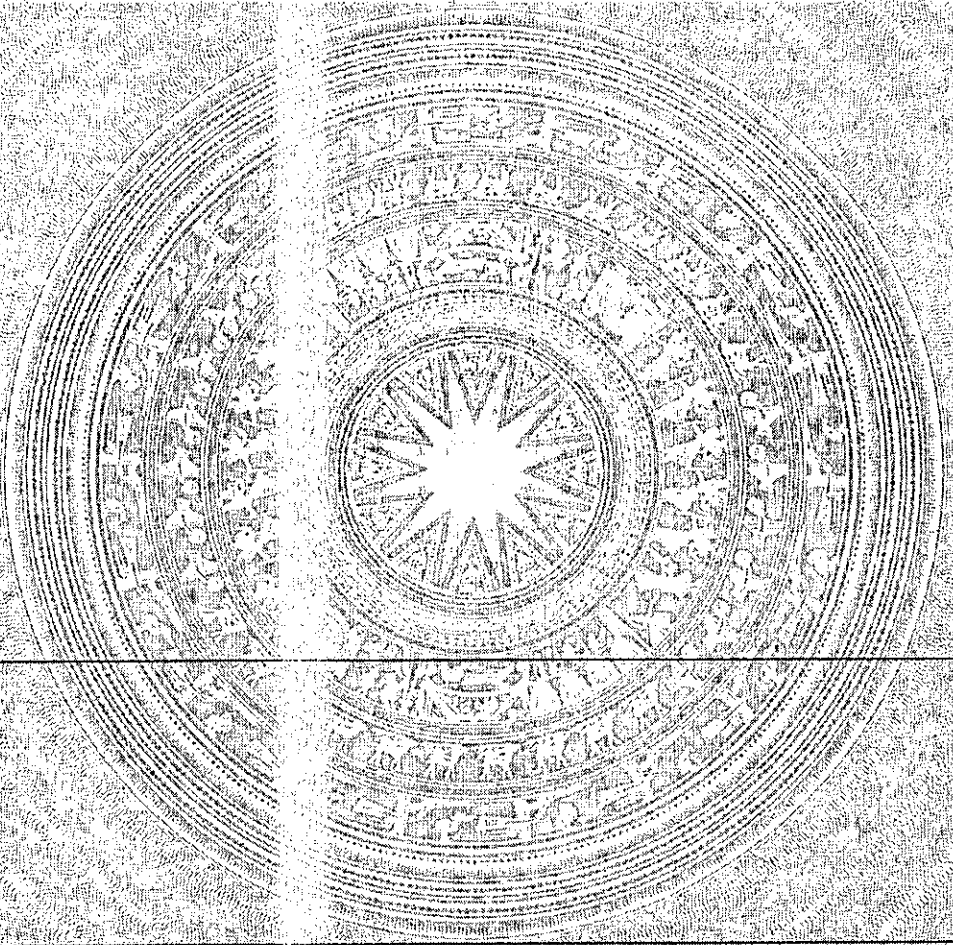
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

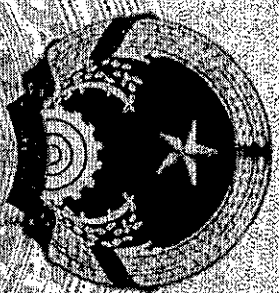


Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
súng bịt lý nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



010062524123621

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: KIM TAE SUNG

Năm sinh: 1975, Quốc tịch: Hàn Quốc

Hồ chiếu số: M33164066, nơi cấp: Bộ phận giao, nhận cấp: 2021



ĐO 777601

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 268 /VPĐKĐĐHN-ĐK&CGCN
V/v cập nhật hồ sơ địa chính

Hà Nội, ngày 09 tháng 01 năm 2025

BỘ XÂY DỰNG	
ĐẾN	Số: 3899
	Ngày: 11/02/2025
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi:

- Bộ Xây Dựng;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội.
- UBND phường Mễ Trì - quận Nam Từ Liêm

Ngày 7/1/2024, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DQ 777017 cho Ông BHAN WHI KWON và vợ PARK MYUNG SOON, nội dung:

+ Địa chỉ: Căn hộ chung cư số 1009, Tòa N02 (W2) Dự án Tổ hợp công trình dịch vụ thương mại nhà ở, văn phòng kết hợp lưu trú và nhóm trẻ - Vinhomes Melodia (Vinhomes West Point), tại ô đất HH, đường Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

+ Diện tích đất ở (sử dụng chung): 1530.0 m²;

+ Diện tích sàn (sở hữu riêng): 96.2m²; Tầng: 39 tầng + 03 tầng hầm.

+ Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận

Căn cứ Luật Đất đai 2024, Luật nhà ở năm 2024; các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội kính đề nghị:

1. Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng Hà Nội thông báo lên trang web của Bộ, của Sở về tình hình sở hữu nhà ở của các cá nhân nước ngoài mua nhà tại dự án trên để Sở Xây dựng các địa phương khác được biết.

2. UBND phường Mễ Trì, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc; (để b/c)
 - CNVPĐKĐĐ quận Nam Từ Liêm; (để cập nhật)
 - Lưu: VT, HS.
- (MHS: 639DANN- ngày 26/12/2024)

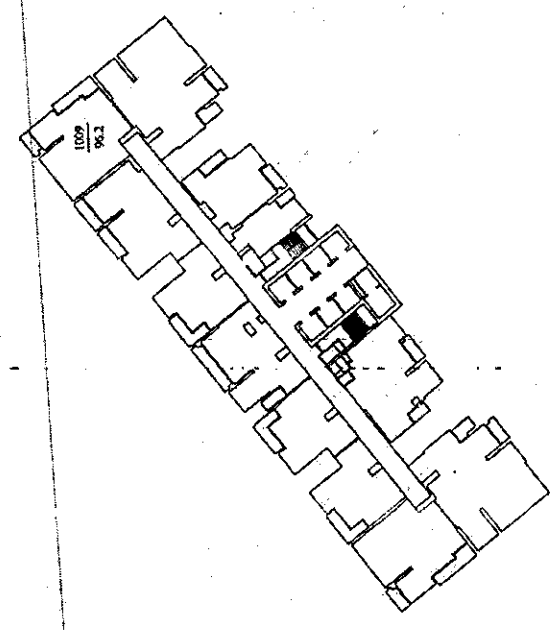
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

- II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
1. Thửa đất:
- a) Thửa đất số: , tờ bản đồ số:
 - b) Địa chỉ: Tòa N02 (W2) Dự án Tổ hợp công trình dịch vụ thương mại nhà ở, văn phòng kết hợp lưu trú và nhóm trẻ - Vinhomes Melodia (Vinhomes West Point), tại ô đất HH, đường Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội
 - c) Diện tích: 1530,0m², (bằng chữ: một nghìn năm trăm ba mươi phẩy không mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
 - e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
 - f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

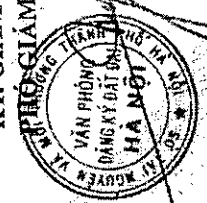


2. Nhà ở:
- a) Loại nhà ở: Căn hộ chung cư số 1009
 - b) Tên nhà chung cư: Tòa N02 (W2)
 - c) Diện tích sàn: 96,2m²
 - d) Hình thức sở hữu: Sở hữu chung
 - e) Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận
 - f) Hạn mục được sở hữu chung ngoài căn hộ: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú: Không.

Hà Nội, ngày 07 tháng 01 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI

KT. GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng

Số vào sổ cấp GCN: VP.01754

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

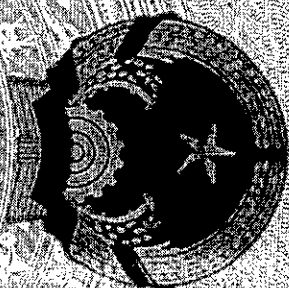
Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
súng bẻ ký một dụng tạo trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải làm báo ngay với cơ quan cấp Giấy



010063125158210

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: BHAN VHI KWON

Năm sinh: 1966, Quốc tịch: Hàn Quốc

Hộ chiếu số: M55095419, nơi cấp: Bộ ngoại giao, năm cấp: 2021.

Và vợ: **PARK MYUNG SOON**

Năm sinh: 1967, Quốc tịch: Hàn Quốc

Hộ chiếu số: M188P7311, nơi cấp: Bộ ngoại giao, năm cấp: 2022.

ĐD 777017

QLN

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1184 /VPĐKĐĐHN-ĐK&CGCN
V/v cập nhật hồ sơ địa chính

Hà Nội, ngày 24 tháng 01 năm 2025

Kính gửi:

BỘ XÂY DỰNG	
ĐẾN	Số: 3899
	Ngày: 11/02/2025
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND phường Cầu Diễn - quận Nam Từ Liêm.

Ngày 24/1/2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 00234911 cho SHIN KYOUNG HWA, nội dung:

+ Địa chỉ: căn hộ chung cư số CT4.11.5, Tòa CT4 - Tổ hợp thương mại, văn phòng và nhà ở để bán tại số 119 đường K2, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

+ Diện tích đất ở (sử dụng chung): 1272,0 m²;

+ Diện tích sàn (sở hữu riêng): 103.6m²; Tầng: 25 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 03 tầng hầm; Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận.

Căn cứ Luật Đất đai 2024, các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo và gửi kèm bản sao Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng Hà Nội thông báo lên trang web của Bộ, của Sở về tình hình sở hữu nhà ở của các cá nhân nước ngoài mua nhà tại dự án trên để Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng các địa phương khác được biết.

- UBND phường Cầu Diễn, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc; (để b/c)
- CNVPĐKĐĐ quận Nam Từ Liêm; (để cập nhật)
- Lưu: VT, HS.

(MHS: 662DANN- ngày 31/12/2024)

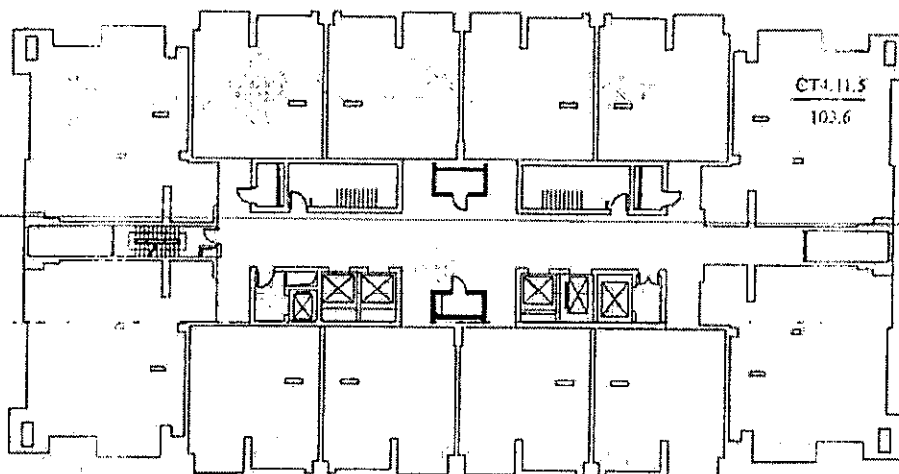
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

Căn hộ CT4.11.5 - Tầng 11/25 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 03 tầng hầm



5. Ghi chú:

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....VP509.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẦN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gần liền với đất:
Bà: SHIN KYOUNG HWA, Hộ chiếu số: M58285634.

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 1272,0m²

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị (ĐDT).

d. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

d. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung.

c. Địa chỉ: Tổ hợp thương mại, văn phòng và nhà ở để bán (Khởi nhà CT3 và CT4) tại số 119

đường K2, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.

3. Thông tin tài sản gần liền với đất:

a. Tên tại sản: Căn hộ chung cư số CT4.11.5 - Tòa nhà CT4 - Iris Garden.

b. Diện tích sử dụng: 103,6m².

c. Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận

d. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.

d. Địa chỉ: Tòa nhà CT4 - Iris Garden.

Hà Nội, ngày 21 tháng 01 năm 2025
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT HÀ NỘI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Minh Hồng



AA-00234911

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 888 / VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN
V/v sở hữu căn hộ chung cư trong dự án phát triển nhà ở của người nước ngoài tại Việt Nam.

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2025

BỘ XÂY DỰNG	
ĐẾN	Số: 3902
	Ngày: 11/02/2025
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội.
- UBND phường Mỹ Đình 1 - quận Nam Từ Liêm

Ngày 20/1/2025, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AA 00234936 cho KIM TAE SEOUNG và vợ LEE YOUNGSOOK với nội dung:

- Địa chỉ: E3.26.11, Tòa nhà CT2 - The Emerald, Ô đất CT8 Khu đô thị mới Mỹ Đình - Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội
- Diện tích đất: 6630.0m²; Hình thức sử dụng chung.
- Diện tích sàn (sở hữu chung): 99.0m²; Tầng: 30 tầng + 01 tum thang + 03 tầng hầm.
- Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận

Căn cứ Luật Đất đai 2024, Luật nhà ở năm 2024; các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội đề nghị:

1. Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng Hà Nội thông báo lên trang web của Bộ, của Sở về tình hình sở hữu nhà ở của các cá nhân nước ngoài mua nhà tại dự án trên để Sở Xây dựng các địa phương khác được biết.

2. UBND phường Mỹ Đình 1, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- STNMT (để báo cáo);
- CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
- Lưu VT, VPĐKĐĐ;
- MHS: 03DANN ngày 04/01/2025

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Bà: PARK MI RA, Hộ chiếu số: M01408298;

và chồng: AHN SUNG KYUN, Hộ chiếu số: M75105410.

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số:

b. Diện tích: 6630,0m².

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị (ODT).

d. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung.

e. Địa chỉ: Ô đất CT8, Khu đô thị mới Mỹ Đình - Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

a. Tên tài sản: Căn hộ chung cư số E3.26.11 - Tòa nhà CT2 - The Emerald.

b. Diện tích sử dụng: 99,0m².

c. Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận.

d. Hình thức sở hữu: Sở hữu chung.

đ. Địa chỉ: Ô đất CT8 Khu đô thị mới Mỹ Đình - Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.

Hà Nội, ngày 20 tháng 11 năm 2025
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



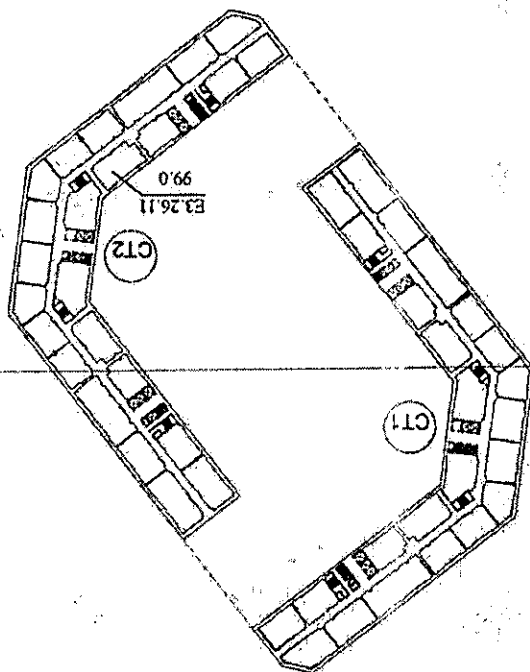
Nguyễn Thị Minh Hồng

AA 00234936

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

Căn hộ E3.26.11 - Tầng 26/30 tầng + 01 tum thang + 03 tầng hầm



5. Ghi chú:

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:V/190

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Số: 128 /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Hà Nội, ngày 07 tháng 01 năm 2025

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội;
- UBND phường Tây Mỗ.

Ngày 30/12/2024, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DQ 998236 cho bà SON AIJA, Quốc tịch: Hàn Quốc, sinh ngày 01/07/1949, Hộ chiếu số M20172055 do Bộ ngoại giao Hàn Quốc cấp ngày 30/03/2021, nội dung:

+ Địa chỉ: Căn 3319, Tòa S2.03 - Z34.1 (F1-CH03-1), Dự án khu đô thị mới Tây Mỗ, Đại Mỗ - Vinhomes Park (Vinhomes Smart City), Phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội;

+ Diện tích đất ở sử dụng chung: 1306.3 m²;

+ Nhà ở diện tích sàn sở hữu chung: 31.6 m²; - Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận.

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Tài nguyên và Môi trường để theo dõi, quản lý; UBND phường Tây Mỗ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT; (để báo cáo)
- Giám đốc VP;
- PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
- UBND phường Tây Mỗ;
- CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
- Lưu: VT, HS

(Mã hồ sơ: H26.14.4-241212-0151;
597DANN, ngày 12/12/2024)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng

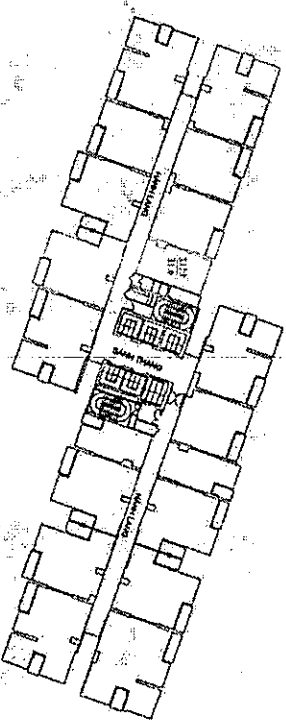
II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: từ bản đồ số:
 - b) Địa chỉ: Tòa S2.03 - (Z34.1-H9), lô đất F1-CH03, Dự án khu đô thị mới Tây Mỗ, Đại Mỗ - Vinhomes Park - Vinhomes Smart City, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội
 - c) Diện tích: 1306,3m² (bằng chữ: một nghìn ba trăm linh sáu phẩy ba mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
 - e) Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
2. Nhà ở:
- a) Loại nhà ở: Căn hộ chung cư số 3319
 - b) Tên nhà chung cư: Tòa S2.03 (Z34.1-H9)
 - c) Diện tích sàn: 31,6m²
 - d) Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng
 - e) Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận
 - f) Hạng mục được sở hữu chung ngoài căn hộ: -/-
 - 3. Công trình xây dựng khác: -/-
 - 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
 - 5. Cây lâu năm: -/-
 - 6. Ghi chú:
 - Diện tích sàn xây dựng căn hộ: 34,8 m².

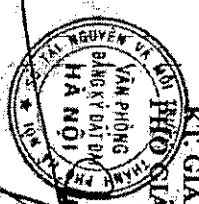
III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn hộ 3319 - Tầng 33/34 tầng + 01. tum thang + 01 tầng hầm



Hà Nội, ngày 30 tháng 12 năm 2024
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI

KT. GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng

Số vào sổ cấp GCN: VP04736

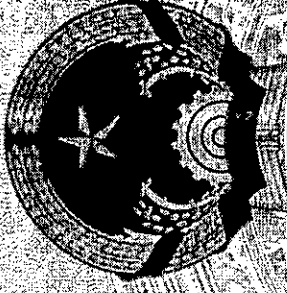
IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Bà: SON AIJA
Năm sinh: 1949; Quốc tịch: Hàn Quốc
Hộ chiếu số: M20172055; nơi cấp: Bộ Ngoại giao Hàn Quốc, năm cấp: 2021

DQ 998236

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 628 /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

V/v sở hữu nhà ở của người nước ngoài
tại Việt Nam.

Hà Nội, ngày 15 tháng 01 năm 2025

BỘ XÂY DỰNG

ĐẾN

Số: 3885

Ngày: 11/02/2025

Chuyển:

Số và ký hiệu HS:

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội;
- UBND phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm.

Ngày 15/01/2024, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đăng ký biến động đất đai tài sản gắn liền với đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DN 215531 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 27/11/2023 tại căn hộ chung cư số B3509, Tòa B, chung cư 48 tầng, Lô đất E6, Khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, nội dung:

“- Tặng cho ông Lee Jaehyun, sinh năm 1980, Hộ chiếu số M67644389 do Bộ Ngoại giao Hàn Quốc cấp ngày 17/03/2016, theo Hợp đồng tặng cho căn hộ chung cư được Văn phòng công chứng Quốc Dân thành phố Hà Nội chứng nhận ngày 18/10/2024, số công chứng 7745 Quyền số 26/2024 TP/CC - SCC/HĐGD và Hợp đồng sửa đổi bổ sung (lần 01) chứng nhận ngày 26/12/2024, số công chứng 9656 Quyền số 33/2024 TP/CC - SCC/HĐGD.

- Thời hạn sở hữu căn hộ: 50 năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận; Hồ sơ số: H26.14.4-241021-0391”.

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo, gửi bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp để Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng Hà Nội theo dõi quản lý; UBND phường Mễ Trì, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm thực hiện việc cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc; (để báo cáo)
- PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
- CNVPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
- Lưu: VP, HS (Hiện)

MHS: H26.14.4-241021-0391(30902BDCN).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Minh Hồng

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1054 /VPĐKĐĐ-KHTC
V/v sở hữu căn hộ chung cư trong dự án phát triển nhà ở
của người nước ngoài tại Việt Nam.

Hà Nội, ngày 22 tháng 01 năm 2025

BỘ XÂY DỰNG

ĐẾN

Số: 3902
Ngày: 11/02/2025

Chuyển:.....

Số và ký hiệu HS: 1. Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật Nhà ở năm 2024; Luật Kinh doanh bất động sản năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc Hội; các Nghị định của Chính phủ: số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024, số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024, số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024, số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; các Thông tư của Bộ Tài chính: số 92/2015/TT-BTC ngày 15/06/2015, số 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021, số 13/2022/TT-BTC ngày 28/02/2022; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/07/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Văn bản số 2523/UBND-TNMT ngày 01/8/2024 của UBND thành phố Hà Nội; Các quyết định: Số 5630/QĐ-UBND ngày 28/10/2024, số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/09/2024, số 6537/QĐ-UBND ngày 22/12/2024 của UBND Thành phố Hà Nội.

2. Ngày 22 tháng 1 năm 2025, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội đã cấp 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 44.00.255998 cho ông KANG DONGWON, sinh năm 1970, Hộ chiếu số: M01571493, quốc tịch: Hàn Quốc; nội dung như sau:

- Địa chỉ: Công trình cao tầng CT1-CT2, Dự án công trình hỗn hợp nhà ở - Ô đất ký hiệu O17-HH1 - Khu ĐTM Tây Hồ Tây, phường Xuân La, quận Tây Hồ, TP Hà Nội
- Diện tích đất: 5741,0 m²; Hình thức sử dụng: sử dụng chung
- Diện tích sàn: 82,6 m²; Hình thức sở hữu: sở hữu chung (căn hộ 2001-D1, tầng 20/38 tầng + 04 tầng hầm)
- Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận

Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội kính đề nghị Cục Đăng ký và dữ liệu thông tin đất đai, Sở Xây dựng Hà Nội thông báo lên trang web về tình hình sở hữu nhà ở của các cá nhân nước ngoài mua nhà tại dự án để Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng các địa phương khác được biết.

Nơi nhận:

- Như trên
- Sở Tài nguyên và môi trường (để b/c)
- Giám đốc VP (để b/c)
- Lưu VT, VPĐKĐĐ
- MHS: (537 DANN) ngày 21/11/2024

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Văn Tình



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: KANG DONGWON, Hộ chiếu số: M01571493.

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 88 tờ bản đồ số: 39

b. Diện tích: 5741,0m².

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị (ODT).

d. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung.

e. Địa chỉ: Công trình cao tầng CT1-CT2, Dự án công trình hỗn hợp nhà ở - Ô đất ký hiệu O17-HH1- Khu đô thị mới Tây Hồ Tây, phường Xuân La, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

a. Tên tài sản: Căn hộ chung cư số 2001-D1 - Tòa nhà hỗn hợp cao tầng CT2.

b. Diện tích sử dụng: 82,6m².

c. Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận.

d. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.

Hà Nội, ngày 22 tháng 01 năm 2025
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



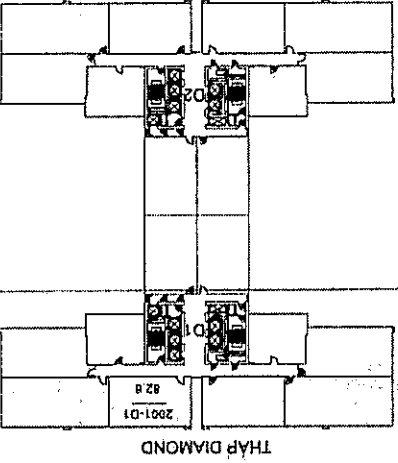
Phạm Văn Tình

AA 00255998

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

Tòa nhà 6th Element
Mặt bằng tầng 20/28 tầng + 04 tầng hầm



5. Ghi chú:

- Số tờ và số thửa được xác định theo Bản đồ dự án tổng thể

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.279

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1112 /VPĐKĐĐ-KHTC
V/v sở hữu căn hộ chung cư trong dự án phát triển nhà ở
của người nước ngoài tại Việt Nam.

Hà Nội, ngày 23 tháng 01 năm 2025

BỘ XÂY DỰNG

Số: 3902
Ngày: 11/02/2025
huyền:

Kính gửi:

- Cục Đăng ký và dữ liệu thông tin đất đai - Bộ Tài nguyên và Môi trường
- Sở Xây dựng Hà Nội.

Căn cứ và ký hiệu HS: 1. Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 ngày 28/11/2023; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; các Nghị định của Chính phủ: số 95/2024/NĐ-CP ngày 7/10/2024, số 96/2024/NĐ-CP ngày 7/10/2024, số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024, số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; các Thông tư của Bộ Tài chính: số 92/2015/TT-BTC ngày 15/06/2015, số 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021, số 13/2022/TT-BTC ngày 28/02/2022; Quyết định 5630/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND thành phố Hà Nội; Thông tư 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và môi trường.

2. Ngày 17 tháng 1 năm 2025, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội đã cấp 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DN 833669 cho bà LEE EUN JO, sinh năm 1968, Hộ chiếu số: M72765551, quốc tịch: Hàn Quốc; và ông KO YOONSEOK, sinh năm 1967, Hộ chiếu số: M26226842, quốc tịch: Hàn Quốc (cá nhân, gia đình người nước ngoài mua nhà), nội dung như sau:

- Địa chỉ: Công trình cao tầng CT1-CT2, Dự án công trình hỗn hợp nhà ở - Ô đất ký hiệu O17-HH1 - Khu ĐTM Tây Hồ Tây, phường Xuân La, quận Tây Hồ, TP Hà Nội
- Diện tích đất: 5741,0 m²; Hình thức sử dụng: sử dụng chung
- Diện tích sàn: 83,0 m²; Hình thức sở hữu: sở hữu chung (căn hộ 3305-M2, tầng 33/38 tầng + 04 tầng hầm)
- Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận

Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội kính đề nghị Cục Đăng ký và dữ liệu thông tin đất đai, Sở Xây dựng Hà Nội thông báo lên trang web về tình hình sở hữu nhà ở của các cá nhân nước ngoài mua nhà tại dự án để Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng các địa phương khác được biết./

Nơi nhận:

- Như trên
- Sở Tài nguyên và môi trường (để b/c)
- Giám đốc VP (để b/c)
- Lưu VT, VPĐKĐĐ
- MHS: (591 DANN) ngày 9/12/2024

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Hữu Nghiệp

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 88, tờ bản đồ số: 39
b) Địa chỉ: Công trình cao tầng CT1-CT2, Dự án công trình hỗn hợp nhà ở - Ô đất ký hiệu O17-HH1 - Khu ĐTM Tây Hồ Tây, phường Xuân La, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội
c) Diện tích: 5741,0m², (bằng chữ: năm nghìn bảy trăm bốn mươi một phẩy không mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở:

- a) Loại nhà ở: Căn hộ chung cư số 3305-M2
b) Tên nhà chung cư: Tòa nhà hỗn hợp cao tầng CT1
c) Diện tích sàn: 83,0m²
d) Hình thức sở hữu: Sở hữu chung
đ) Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận
e) Hàng mục được sở hữu chung ngoài căn hộ: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

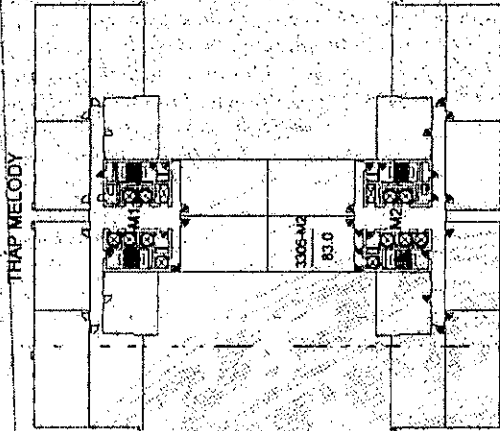
5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

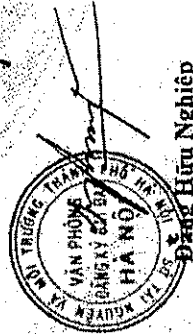
- Số tờ, số thửa được xác định theo bản đồ dự án tổng thể

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tòa nhà 6th Element
Mặt bằng tầng 33/38 tầng + 04 tầng hầm



Hà Nội, ngày 17 tháng 04 năm 2025
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đang Hữu Nghiệp

Số vào sổ cấp GCN: VP01758

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

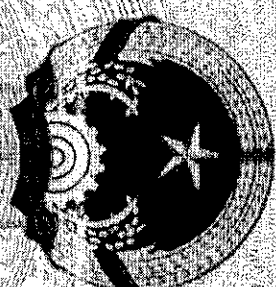
Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



010010324004665

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: **LEE EUN JO**

Năm sinh: 1968, Quốc tịch: Hàn Quốc

Hộ chiếu số: M72765551, nơi cấp: Bộ Ngoại giao, năm cấp: 2021.

và chồng: **KO YOONSEOK**

Năm sinh: 1967, Quốc tịch: Hàn Quốc

Hộ chiếu số: M26226842, nơi cấp: Bộ Ngoại giao, năm cấp: 2020

DN 833669