

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : *1297* /BXD-KHCN  
V/v Giải pháp thiết kế tầng cao  
Trường học

Hà Nội, ngày 10 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: UBND quận Đống Đa

Bộ Xây dựng đã nhận được công văn của Ủy ban nhân dân Quận Đống Đa (Ban Quản lý dự án quận Đống Đa) như sau:

- Công văn số 123/CV-CBDA ngày 03/9/2019 của UBND quận Đống Đa về luận chứng bổ sung đối với công trình xây dựng Trường mầm non Quang Trung, xây dựng tại phường Quang Trung, quận Đống Đa, TP. Hà Nội;

- Công văn số 129/CV-CBDA ngày 03/9/2019 của UBND quận Đống Đa về luận chứng bổ sung đối với công trình xây dựng Trường trung học cơ sở chất lượng cao Kim Liên, xây dựng tại phường Kim Liên, quận Đống Đa, TP. Hà Nội;

Sau khi xem xét Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1/ Về trường hợp xây dựng Trường mầm non Quang Trung, ngày 30/8/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1804/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt về PCCC đồng ý với các giải pháp bổ sung để thiết kế Trường mầm non Quang Trung cao 06 tầng như sau: (1) Đồng ý với giải pháp bố trí công năng với điều kiện chỉ bố trí các phòng học từ tầng 3 trở xuống (tầng 3 chỉ bố trí các lớp học cho các cháu mẫu giáo lớn); từ tầng 4 đến tầng 6: bố trí khu vực sinh hoạt của các tổ và bộ môn, phòng nghỉ phục vụ giáo viên, phòng kho và bếp phục vụ giáo viên (sử dụng điện); (2) Đồng ý giải pháp bố trí đường giao thông cho xe chữa cháy; (3) Đồng ý với giải pháp thiết kế lối thoát nạn; (4) Đồng ý giải pháp thiết kế đảm bảo ngăn cháy lan, chống tụ khói cho các bộ phận của công trình đảm bảo giới hạn chịu lửa của các kết cấu ngăn cháy (tường, sàn, bản thang...); lắp đặt cửa chống cháy tại các vị trí trên đường thoát nạn, các phòng hội trường, phòng kho, phòng kỹ thuật, phòng thiết bị; (5) Đảm bảo trang bị phương tiện PCCC và CNCH đủ cho số lượng người hoạt động thường xuyên trong công trình (tối thiểu 02 người/1 bộ mặt nạ lọc độc; trang bị đầy đủ phương tiện cho đội PCCC cơ sở).

2/ Về trường hợp xây dựng Trường trung học cơ sở chất lượng cao Kim Liên, ngày 30/8/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1803/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt về PCCC đồng ý với các giải pháp bổ sung

để thiết kế Trường trung học cơ sở chất lượng cao Kim Liên cao 06 tầng như sau: (1) Đồng ý với giải pháp bố trí công năng với điều kiện chỉ bố trí các phòng học từ tầng 4 trở xuống; tầng 5 và 6 bố trí nơi sinh hoạt của các tổ và bộ môn, phòng nghỉ giáo viên, phòng kho, nhà thể thao đa năng phục vụ giáo viên, sân vườn cảnh quan; (2) Đồng ý giải pháp bố trí đường giao thông cho xe chữa cháy; (3) Đồng ý với giải pháp thiết kế lối thoát nạn: bố trí hành lang hở tiếp xúc trực tiếp với khoảng sân ngoài trời phía mặt trước trường học; (4) Đồng ý giải pháp thiết kế đảm bảo ngăn cháy lan, chống tụ khói cho các bộ phận của công trình bằng các giới hạn chịu lửa của các kết cấu ngăn cháy (tường, sàn, bản thang...); lắp đặt cửa chống cháy tại các vị trí trên đường thoát nạn, các phòng hội trường, phòng kho, phòng kỹ thuật, phòng thiết bị; (5) Đảm bảo trang bị phương tiện PCCC và CNCH đủ cho số lượng người hoạt động thường xuyên trong công trình (tối thiểu 02 người/1 bộ mặt nạ lọc độc; trang bị đầy đủ phương tiện cho đội PCCC cơ sở).

Như vậy, theo kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH tại các văn bản số 1804/PCCC&CNCH-P4 ngày 30/8/2019; số 1803/PCCC&CNCH-P4 ngày 30/8/2019; Căn cứ quy định tại QCVN 06:2010/BXD (Mục 1.1.7) và các văn bản, quy định có liên quan, Bộ Xây dựng đồng ý chấp thuận với giải pháp kỹ thuật bố trí công năng cho công trình đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý để thiết kế (1) Trường mầm non Quang Trung; (2) Trường trung học cơ sở chất lượng cao Kim Liên, cao vượt quy định tại Bảng H4 (QCVN 06:2010/BXD).

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị UBND quận Đống Đa chịu trách nhiệm chỉ đạo thi công công trình và đưa vào sử dụng các không gian chức năng, giải pháp thiết kế công trình theo đúng hồ sơ đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý. Đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy chữa cháy trong quá trình thiết kế, thi công, nghiệm thu; đảm bảo an toàn cho công trình trong suốt quá trình vận hành, khai thác sử dụng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN

**TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG  
NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG**



**Vũ Ngọc Anh**