

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : *1234*/BXD-KHCN  
V/v luận chứng kỹ thuật bổ sung  
giải pháp thiết kế đảm bảo PCCC  
cho công trình

Hà Nội, ngày *12* tháng *9* năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Ngôi nhà thân yêu I-HOME

Bộ Xây dựng nhận công văn số 354-19/TTr-IHOME, ngày 01/8/2019 của Công ty TNHH Ngôi nhà thân yêu I-HOME về bổ sung giải pháp theo QCVN 06:2010/BXD đối với công trình Khu cao ốc văn phòng và nhà ở cao tầng Metro Star, xây dựng tại số 360 xa lộ Hà Nội, phường Phước Long A, quận 9, TP. Hồ Chí Minh, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

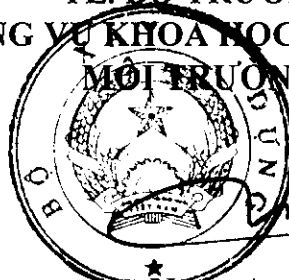
Ngày 22/8/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1723/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt luận chứng về PCCC gửi Công ty TNHH Ngôi nhà thân yêu I-HOME về chấp thuận các giải pháp thiết kế về PCCC bổ sung phù hợp với đặc điểm của công trình cho 06 buồng thang bộ loại N3, trong đó: 03 buồng thang bộ loại N3 tại vị trí trục (A1.4; A1.5), trục (A2.6-A2.7), trục (A3.6-A3.7) tòa A và 03 buồng thang bộ loại N3 tại vị trí trục (B1.4; B1.5), trục (B2.4; B2.5), trục (B3.4; B3.5) tòa B. Theo đó, căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 (QCVN 06:2010/BXD); Căn cứ kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng thống nhất đồng ý các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt chấp thuận để thay thế các quy định tại Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế thang bộ loại N3 thay thế thang loại N1 đối với công trình Khu cao ốc văn phòng và nhà ở cao tầng Metro Star.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH Ngôi nhà thân yêu I-HOME thực hiện theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời, lưu ý tại văn bản số 1723/PCCC&CNCH-P4; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN. *ly*

TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ  
MÔI TRƯỜNG



Vũ Ngọc Anh