

Số: ~~1240~~ BXD-KHCNV/v Ý kiến về giải pháp bổ sung thay  
thế theo quy định tại QCVN  
06:2010/BXDHà Nội, ngày ~~12~~ tháng 9 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH quốc tế công nghệ cao Hamec

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 88/HM-CV ngày 31/7/2019 của Công ty TNHH quốc tế công nghệ cao Hamec về việc chấp thuận kiến trúc, công năng bệnh viện quá 9 tầng của Nhà y học hiện đại thuộc dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Cuộc sống mới, xây dựng tại khu phố Đại Đình, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Công trình Nhà y học hiện đại thuộc dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Cuộc sống mới đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt, chấp thuận tại Văn bản số 1015/PCCC&CNCH-P4 ngày 28/5/2019, đồng ý với luận chứng về PCCC để thiết kế bệnh viện cao trên 9 tầng bao gồm: (1) Lối thoát nạn: bố trí hành lang thoát nạn có chiều rộng tối thiểu 3 m. Mỗi tầng bố trí 04 buồng thang bộ thoát nạn loại N1, 02 thang bộ loại N2; thiết kế 02 thang máy đáp ứng yêu cầu vận chuyển lực lượng và phương tiện chữa cháy; tại tầng 9 đến tầng 15 bố trí gian lánh nạn có diện tích đảm bảo chứa đồng thời ít nhất số lượng người của từng tầng này với mật độ 0,5 m<sup>2</sup>/người và mỗi tầng bố trí 0,2 gian lánh nạn (mỗi gian lánh nạn có diện tích 128 m<sup>2</sup>). Gian lánh nạn có lối vào trực tiếp buồng thang bộ thoát nạn và thang máy chữa cháy, cửa gian lánh nạn giới hạn EI 120. Tại gian lánh nạn bố trí hệ thống tăng áp, hệ thống họng nước vách tường, hệ thống chữa cháy tự động sprinkler, hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và mặt nạ phòng độc; (2) Giải pháp ngăn cháy lan: các tầng nhà được ngăn bằng sàn bê tông cốt thép có giới hạn chịu lửa (GHCL) không nhỏ hơn REI 150; tại tầng 9 thiết kế mái đua bằng bê tông cốt thép rộng 1 m có GHCL REI 150; tại vị trí các đường ống kỹ thuật xuyên sàn, tường ngăn cháy được chèn bịt kín bằng vật liệu ngăn cháy bảo đảm không làm GHCL của sàn và tường; cửa các phòng tại tầng hầm, phòng kỹ thuật, hội trường, phòng thiết bị, phòng lưu trữ hồ sơ, các phòng kho là cửa chống cháy có GHCL không nhỏ hơn EI 120; (3) Giải pháp chống tụ khói: hệ thống hút khói thiết kế cho tầng hầm và khu vực sảnh, hành lang tại tất cả các tầng độc lập. Công suất tính toán cho hệ thống được lấy gấp 1,5 lần so với công suất yêu cầu, hệ thống hút khói thiết kế 02 quạt (01 quạt chính và 01 quạt dự phòng); (4) hệ thống báo cháy tự động và hệ thống chữa cháy bằng nước: hệ thống báo cháy là hệ thống địa chỉ được lắp đặt cho toàn bộ công trình và cả trên trần giả. Lắp đặt hệ thống loa âm thanh thông báo tại các tầng kết nối với hệ thống báo cháy để thông báo khẩn cấp khi có cháy và sự cố xảy ra nhằm sơ tán cho người trong thời gian nhanh nhất; hệ thống chữa cháy bằng nước bao gồm các trụ nước chữa cháy ngoài nhà, họng nước chữa cháy vách tường, họng khô

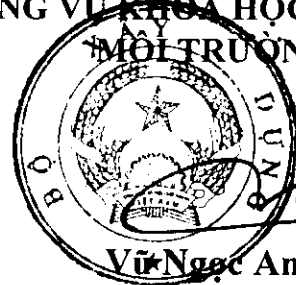
tại buồng thang bộ, hệ thống chữa cháy tự động sprinkler được bố trí dưới trần giả; (5) Trang bị phương tiện PCCC&CNCH: trang bị mặt nạ phong độc từ tầng 9 đến tầng 15, mỗi tầng 150 cái; tầng phía dưới tầng 9 trang bị tại phòng thường trực mỗi tầng 50 cái mặt nạ phòng độc để nhân viên sử dụng và tổ chức cứu người. Tổ chức huấn luyện nghiệp vụ cứu nạn cho bác sĩ, y tá và cán bộ công nhân viên làm việc tại các khoa và bố trí người trực để sơ tán bệnh nhân khi có cháy hoặc sự cố khác trong tòa nhà; (6) Nguồn điện cấp cho các hệ thống PCCC và thang máy chữa cháy gồm 03 nguồn ưu tiên (01 nguồn điện lưới của đô thị và 02 nguồn điện của máy phát điện dự phòng) đảm bảo nguyên tắc duy trì liên tục nguồn điện cấp cho hệ thống hoạt động ổn định khi có cháy xảy ra, trường hợp mất điện thì trong thời gian không quá 10 giây hệ thống sẽ được tự động cấp điện từ các nguồn dự phòng. Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 (QCVN 06:2010/BXD) và ý kiến của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng thống nhất chấp thuận các giải pháp bổ sung đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy và thoát nạn cho việc bố trí công năng xây dựng công trình Nhà y học hiện đại thuộc dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Cuộc sống mới để xây dựng công trình vượt quy định tại Bảng H4 (QCVN 06:2010/BXD) theo đúng các nội dung tại văn bản số 1015/PCCC&CNCH-P4 của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH quốc tế công nghệ cao Hamec tiếp tục thực hiện các bước tiếp theo tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN

**TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN, HỌC CÔNG NGHỆ VÀ  
MÔI TRƯỜNG**



**Vũ Ngọc Anh**