Ký bởi: Trung tâm Thông tin
Email: ttth@moc.gov.vn
Cơ quan: Bộ Xây dựng
Thời gian ký: 12.09.2019 15:24:51 +07:00

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 1222/BXD-KHCN
V/v Giải pháp bố trí công năng để thiết kế tầng cao Trường học

Hà Nội, ngày 12 tháng 9 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần trường học Nghĩa Đô

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 56/CV-CPTHNĐ ngày 16/8/2019 của Công ty Cổ phần trường học Nghĩa Đô về giải pháp bố trí công năng đối với công trình xây dựng "Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Everest", xây dựng tại ô đất TH1, TH2 khu đô thị mới nghĩa Đô, phường Cổ Nhuế, quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội. Sau khi xem xét Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 08/8/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1587/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt về PCCC, theo đó đồng ý với các giải pháp bổ sung tăng cường và bố trí công năng để thiết kế Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Everest cao 06 tầng và 01 tum thang như sau: (1) Đồng ý với giải pháp bố trí công năng với điều kiện chỉ bố trí các phòng học từ tầng 4 trở xuống; tầng 5 và 6 không bố trí công năng lớp học, khu vực sinh hoạt, vui chơi liên quan đến các cháu học sinh, tầng tum chỉ bố trí tum thang và bao che các thiết bị kỹ thuật; tầng hầm bố trí để gara xe máy (không bố trí ga ra để ô tô dưới tầng hầm công trình trường học); (2) Đồng ý thiết kế đường giao thông đáp ứng điều kiện cho xe chữa cháy triển khai hoạt động, đảm bảo tiếp cận đến tất cả các gian phòng trong công trình; (3) Đồng ý với giải pháp thiết kế lối thoát nạn cho công trình; (4) Đồng ý giải pháp thiết kế đảm bảo ngăn cháy lan; (5) Trang bị hệ thống chữa cháy tự động, hệ thống chữa cháy bằng nước và các hệ thống PCCC khác có liên quan phải bảo đảm theo quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành; (6) Đảm bảo trang bị phương tiện PCCC và CNCH đủ cho số lượng người hoạt động thường xuyên trong công trình (tối thiểu 02 người/1bộ mặt nạ lọc độc tại hành lang mỗi tầng; trang bị đầy đủ phương tiện cho đội PCCC cơ sở). Như vậy, theo kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH tại văn bản số 1587/PCCC&CNCH-P4; Căn cứ quy định tại QCVN 06:2010/BXD (Mục 1.1.7) và các văn bản, quy định có liên quan, Bộ Xây dựng đồng ý chấp thuận với giải pháp bố trí công năng cho công trình đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý để thiết kế Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Everest, cao vượt quy định tại Bảng H4 (QCVN 06:2010/BXD).

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần trường học Nghĩa Đô chịu trách nhiệm chỉ đạo thi công công trình và đưa vào sử dụng các

không gian chức năng, giải pháp thiết kế công trình theo đúng hồ sơ đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý. Đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy chữa cháy trong quá trình thiết kế, thi công, nghiệm thu; đảm bảo an toàn cho công trình trong suốt quá trình vận hành, khai thác sử dụng./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ MÔI TRƯỜNG

Vũ Ngọc Anh