

Số: 1827/BXD-KTXD

*Hà Nội, ngày 02 tháng 8 năm 2019*V/v Thanh toán khối lượng theo hình  
thức hợp đồng đơn giá điều chỉnh

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 546/BQLDA ngày 05/7/2019 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh về việc tham vấn thanh toán khối lượng theo hình thức hợp đồng đơn giá điều chỉnh. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc điều chỉnh hợp đồng phải căn cứ nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên phù hợp với hồ sơ mời thầu hoặc hồ sơ yêu cầu, hồ sơ dự thầu hoặc hồ sơ đề xuất và quy định pháp luật áp dụng cho hợp đồng đó.

2. Nội dung thanh toán, điều chỉnh khối lượng công việc, điều chỉnh giá đối với hình thức hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh được quy định tại khoản 6 Điều 19, tại điểm b khoản 2 Điều 37 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; khoản 1 Điều 8 Thông tư số 07/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng.

3. Theo nội dung tại văn bản số 546/BQLDA ngày 05/7/2019 thì Dự án nâng cấp, mở rộng bệnh viện Đa khoa tỉnh (GD1) có gói thầu thi công hạng mục khối kỹ thuật cao áp dụng hình thức hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh. Trong quá trình xác định giá gói thầu, lập hồ sơ mời thầu, lựa chọn nhà thầu, đàm phán ký kết hợp đồng do sơ xuất các bên liên quan không phát hiện khối lượng “hệ thống chống cháy và hệ thống đèn Exit” đã được thể hiện trong bản vẽ thiết kế thi công, dẫn đến hồ sơ dự thầu và hợp đồng đã ký kết không tính giá trị khối lượng công việc hệ thống chống cháy và hệ thống đèn Exit. Vì vậy trong trường hợp này, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh đàm phán, thương thảo, thống nhất với nhà thầu về việc thực hiện khối lượng công việc bị thiếu trên cơ sở nội dung hợp đồng đã ký kết và quy định Nghị định số 37/2015/NĐ-CP, Thông tư số 07/2016/TT-BXD và báo cáo Người quyết định đầu tư xem xét quyết định để thực hiện.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh căn cứ ý kiến trên nghiên cứu thực hiện theo quy định./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD.

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**

(đã ký)

**Bùi Phạm Khánh**