

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : **1063** /BXD-KHCN

Hà Nội, ngày 25 tháng 7 năm 2019

V/v chiều cao công trình xây dựng  
Trường mầm non tại ô quy hoạch  
B.1/NT3, phường Thượng Thanh,  
quận Long Biên

Kính gửi: Ban QLDA đầu tư xây dựng quận Long Biên

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 485/QLDAĐTXD ngày 02/7/2019 của Ban QLDA đầu tư xây dựng quận Long Biên về chiều cao công trình xây dựng Trường mầm non tại ô quy hoạch B.1/NT3, xây dựng tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên, TP. Hà Nội, sau khi nghiên cứu Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 10/6/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1110/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt về PCCC cho việc thiết kế trường học mầm non cao 4 tầng như sau: (1) đồng ý với việc bố trí công năng của công trình xây dựng Trường mầm non tại ô quy hoạch B.1/NT3. Cụ thể, bố trí các phòng học cho trẻ từ tầng 3 trở xuống. Tầng 4 không bố trí các lớp học; tầng 3, chỉ bố trí các cháu lớp lớn; (2) Yêu cầu chủ đầu tư thiết kế đường giao thông cho xe chữa cháy, khoảng cách an toàn PCCC, thiết kế hệ thống PCCC cho công trình phải tuân thủ đúng các quy định tại QCVN 06:2010/BXD và các quy định pháp luật có liên quan. Căn cứ kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH và các văn bản, quy định có liên quan, Bộ Xây dựng đồng ý với giải pháp bố trí công năng cho công trình để thiết kế trường học cao vượt quy định tại Bảng H4 (QCVN 06:2010/BXD).

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban QLDA đầu tư xây dựng quận Long Biên chịu trách nhiệm thi công công trình và đưa vào sử dụng các không gian chức năng của công trình theo đúng hồ sơ đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý và thực hiện các yêu cầu tại văn bản số 1110/PCCC&CNCH-P4. Đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy chữa cháy trong quá trình thiết kế, thi công, nghiệm thu; đảm bảo an toàn cho công trình trong suốt quá trình vận hành, khai thác sử dụng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN&MT**



**Vũ Ngọc Anh**