

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số :/1057/BXD-KHCN  
V/v luận chứng kỹ thuật bổ sung  
giải pháp thiết kế đảm bảo PCCC  
cho công trình

Hà Nội, ngày 25 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Mai Sài Gòn

Bộ Xây dựng nhận công văn số 18/CV-SG.2019, ngày 13/6/2019 của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Mai Sài Gòn về bổ sung giải pháp theo QCVN 06:2010/BXD đối với công trình Tòa nhà HR3 thuộc dự án Khu dân cư Tân Thuận Tây, xây dựng tại đường Nguyễn Văn Linh, phường Tân Thuận Tây, quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Ngày 12/6/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1127/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt luận chứng về PCCC gửi Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Mai Sài Gòn: (1) đồng ý với các giải pháp bổ sung cho 01 buồng thang bộ loại N3 thay thế thang N1 tại vị trí: trục (X12-X13, Y6,Y8) và (2) đồng ý về các giải pháp bổ sung cho 01 thang máy chữa cháy không bố trí buồng đệm tại trục (X5-X6, Y7,Y8) đáp ứng yêu cầu vận chuyển lực lượng và phương tiện chữa cháy đối với công trình nêu trên.

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định tại Mục 1.1.7 về các giải pháp kỹ thuật bổ sung cho các trường hợp riêng biệt phải được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý. Theo đó, căn cứ kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng đồng ý chấp thuận các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy để thay thế quy định tại: (1) Mục 5.1 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế thang máy chữa cháy không bố trí buồng đệm đáp ứng yêu cầu vận chuyển lực lượng và phương tiện chữa cháy; (2) Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế thang bộ loại N3 thay thế thang loại N1 đối với công trình Tòa nhà HR3 thuộc dự án Khu dân cư Tân Thuận Tây nêu trên đã tuân thủ đúng theo quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD.

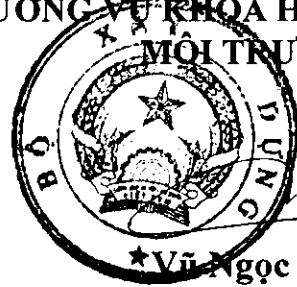
Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Mai Sài Gòn thực hiện thực hiện thiết kế và thi công công trình theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời và lưu ý tại văn bản số 1127/PCCC&CNCH-P4; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp

luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (đề b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN ✓

**TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ  
MÔI TRƯỜNG**



**★ Vũ Ngọc Anh**

